

**BYGGING AV FRITT-
LIGGENDE ENEBOLIGER
KOSTNADER, MATERIALBRUK,
UTRUSTINGSSTANDARD MV.**

CONSTRUCTION OF DETACHED HOUSES
COSTS, USE OF MATERIALS, EQUIPMENT
STANDARD ETC.

R e t t e l s e :

Vedlegg 5 (sidene 79 og 80) gjelder ikke skjemaet i vedlegg 4. Det riktige følgeskrivet, som skal erstatte vedlegg 5, er gjengitt nedenfor.



STATISTISK SENTRALBYRÅ

DRONNINGENS GATE 16. TLF. (02) 41 38 20
POSTADR.: POSTBOKS 8131 DEP. OSLO 1

TELEGRAMADRESSE: STATISTIKK
POSTGIROKONTO: 5300

DERES REF.

VÅR REF.
BKj/MHo

Kongsvinger, 15. februar 1978

UNDERSØKELSE OM BYGGING AV FRITTLIGGENDE ENEBOLIGER

Statistisk Sentralbyrå vil be Dem være behjelpelig med noen opplysninger om den eneboligen De fullførte i 1976. Det gjelder materialvalg, utstyr og kostnader i forbindelse med byggingen.

Opplysningene vi ber om skal brukes i en undersøkelse som omfatter 750 tilfeldig valgte eneboliger, alle fullført i 1976. Formålet er å skaffe mer og bedre kunnskap om materialvalg, utstyr og byggekostnadene ved eneboligbyggingen.

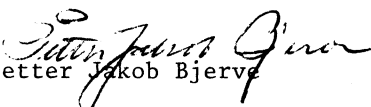
Statistikken vil være til hjelp ved beregning av prisindekser for boligbygg. Slike indekser vil være til verdifull hjelp f.eks. ved justering av tilskuddsordninger og lånerammer og til å gi mer realistiske tilbud for byggearbeider. Det vil også bidra til en bedre oppfølging av prisutviklingen innen bransjen.

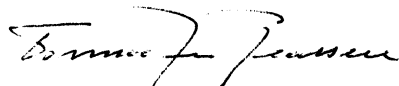
Oppgavene er undergitt taushetsplikt og vil bare bli nyttet til statistiske formål. Ingen utenfor Statistisk Sentralbyrå vil få adgang til opplysningene fra den enkelte oppgavegiver. Utfyllingen av skjemaet er frivillig, men for at statistikken skal bli så god som mulig, er det viktig at alle deltar.

Spørsmålene i skjemaet er utformet på en slik måte at utfyllingen for de fleste skulle kunne gjøres raskt.

Vi håper at De vil hjelpe oss ved å fylle ut skjemaet og returnere det så snart som mulig i vedlagte svarkonvolutt.

På forhånd takk for hjelpen.


Petter Jakob Bjerve



Tormod Andreassen

STATISTISKE ANALYSER NR. 39

BYGGING AV FRITTLIGGENDE ENEBOLIGER

KOSTNADER, MATERIALBRUK, UTRUSTINGSSTANDARD MV.

CONSTRUCTION OF DETACHED HOUSES
COSTS, USE OF MATERIALS, EQUIPMENT STANDARD ETC.

STATISTISK SENTRALBYRÅ
CENTRAL BUREAU OF STATISTICS OF NORWAY
OSLO 1979

ISBN 82-537-0964-1

FORORD

I denne publikasjonen presenterer Statistisk Sentralbyrå resultatene av en undersøkelse foretatt i 1978 om byggekostnader, materialbruk, utrustningsstandard, byggemetode mv. ved bygging av frittliggende eneboliger.

Publikasjonen bygger på oppgaver innhentet fra et tilfeldig utvalg av personer som ifølge Byråets byggearealstatistikk fullførte bygging av frittliggende enebolig i 1976. Undersøkelsen er gjennomført som et ledd i Byråets arbeid med å lage vektgrunnlag til byggekostnadsindekser for frittliggende eneboliger.

Publikasjonen er utarbeidd av førstekonsulent Nils Håvard Lund og konsulent Bjørn Kjensli.

Statistisk Sentralbyrå, Oslo, 28. mai 1979

Odd Aukrust

Bjørn Stenseth

PREFACE

The Central Bureau of Statistics presents in this publication the results of a survey made in 1978, concerning costs of construction, use of material, equipment standard, types of construction etc., for construction of detached houses.

The publication is based on data from a random sample of persons, who, according to the Bureau's building statistics, completed construction of detached houses in 1976. The survey is made as a part of the Bureau's work to establish a weight basis for building cost indices for detached houses.

The publication has been prepared by Mr. Nils Håvard Lund and Mr. Bjørn Kjensli.

Central Bureau of Statistics, Oslo, 28 May 1979

Odd Aukrust

Bjørn Stenseth

INNHOLD

	Side
Figurregister	9
Tabellregister	9
 Tekstdel	
1. Innledning	14
1.1. Bakgrunn og formål med undersøkelsen	14
1.2. Opplegg	14
1.3. Gjennomføring	14
1.3.1. Utvalg	14
1.3.2. Datainnsamling	16
1.4. Feilkilder i datamaterialet	16
1.5. Begreper, definisjoner og klassifikasjoner	18
2. Bruk av tabellene og noen hovedresultater	20
2.1. Bruk av tabellene i publikasjonen	20
2.2. Noen hovedresultater	21
3. Tomteforhold	22
3.1. Grunnforhold	22
3.2. Tomteareal	23
3.3. Tomtepriser	23
3.4. Kostnader til veg, vann og kloakk	25
3.5. Tomtekostnader i alt	25
4. Bygningstekniske forhold	26
4.1. Tegning	26
4.2. Fundamentering	27
4.3. Byggemetode	28
4.4. Grunnflate	29
4.5. Leieareal	30
4.6. Takkonstruksjon	31
5. Byggekostnader og finansiering	32
5.1. Finansiering	32
5.2. Kostnader til grunn- og fundamenteringsarbeider	33
5.3. Kostnader til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider	35
5.4. Byggekostnader i alt	36
5.5. Egeninnsats	40
6. Materialer og overflatebehandling utvendig	41
6.1. Ytterveggsmaterialer	41
6.2. Overflatebehandling av utvendig vegg	42
6.3. Taktekkingsmaterialer	43
7. Vinduer, dører, isolasjon mv.	45
7.1. Isolasjon	45
7.2. Vindtettingsmaterialer	48
7.3. Glass, vinduer og dører	49
8. Materialer og overflatebehandling innvendig	51
8.1. Innvendige underlagsmaterialer	51
8.2. Overflatebehandling innvendig	54
9. Boligoppvarming	58
9.1. Hovedoppvarmingskilde	58
9.2. Viktigste energibærere	59
9.3. Oppvarmingskilder i huset	60

	Side
10. Innredning, utrustning og andre bygg på tomta	62
10.1. Innredning og utrustning	62
10.2. Andre bygg på tomta	67
Sammendrag på engelsk	68
Vedlegg	
1. Skjema for registrering av bygg	71
2. Skjema for melding om bygg satt i gang	73
3. Skjema for melding om bygg fullført	75
4. Spørreskjemaet benyttet i undersøkelsen	77
5. Følgeskriv til spørreskjemaet	79
6. Inndelingen i handelsfelt	81
Utkomne publikasjoner	
Publikasjoner sendt ut fra Statistisk Sentralbyrå siden 1. januar 1978	82
Utvalgte publikasjoner i serien Statistisk Sentralbyrås Håndbøker (SSH)	86

Standardtegn i tabeller

- Null
- : Tall kan ikke offentliggjøres
- 0 Mindre enn 0,5 av den brukte enhet

CONTENTS

	Page
Index of figures	11
Index of tables	11
 Text	
1. Introduction	14
1.1. Statistical basis	14
1.2. Survey design	14
1.3. Sampling procedure	14
1.3.1. Coverage	14
1.3.2. Collection of data	16
1.4. Sources of error in the data	16
1.5. Concepts, definitions and classifications	18
2. Use of tables and some main results	20
2.1. Use of tables	20
2.2. Some main results	21
3. Site conditions	22
3.1. Earth conditions	22
3.2. Site area	23
3.3. Site prices	23
3.4. Costs to roads, water, sewage	25
3.5. Site costs, total	25
4. Construction technical conditions	26
4.1. Plan	26
4.2. Foundation	27
4.3. Way of construction	28
4.4. Base	29
4.5. Floor space	30
4.6. Construction of roof	31
5. Building costs and financing	32
5.1. Financing	32
5.2. Costs for foundation work	33
5.3. Costs for construction excl. foundation work	35
5.4. Building costs, total	36
5.5. Self-contribution	40
6. Materials and exterior surface treatment	41
6.1. Exterior wall materials	41
6.2. Surface treatment of exterior walls	42
6.3. Roofing materials	43
7. Windows, doors, insulation etc.	45
7.1. Insulation	45
7.2. Windproofing materials	48
7.3. Glass, windows and doors	49
8. Materials and interior surface treatment	51
8.1. Interior basis materials	51
8.2. Interior surface treatment	54
9. Heating	58
9.1. Main heating source	58
9.2. Main energy source	59
9.3. Heating sources	60

	Page
10. Fitting up, equipment and other buildings on the site	62
10.1. Fitting up and equipment	62
10.2. Other buildings on the site	67
Summary in English	68
 Annexes	
1. Formulas for recording of buildings	71
2. Formulas for building work started	73
3. Formulas for buildings completed	75
4. The questionnaire used in the survey	77
5. Covering letter to the questionnaire	79
6. The division into trade regions	31
 Publications	
Publications issued by the Central Bureau of Statistics since 1 January 1978	82
Selected publications in the series Manuals from the Central Bureau of Statistics (MAN)	36

Explanation of Symbols in Tables

- Nil
- : Not for publication
- 0 Less than 0.5 of unit employed

FIGURREGISTER

Side

1. Oversiktskart over inndelingen i handelsfelt	19
---	----

TABELLREGISTER

2. Bruk av tabellene og noen hovedresultater	
2.1. Antall observasjoner i utvalget. Absolutte tall. Handelsfelt	20
3. Tomteforhold	
3.1. Frittliggende eneboliger etter grunnforhold. Prosent	22
3.2. Frittliggende eneboliger etter grunnforhold. Prosent. Handelsfelt	22
3.3. Gjennomsnittlig tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. M ² . Handelsfelt	23
3.4. Frittliggende eneboliger etter tomteervervelse. Prosent	23
3.5. Frittliggende eneboliger etter tomteervervelse. Prosent. Handelsfelt	24
3.6. Gjennomsnittlig råtomtpris pr. m ² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	24
3.7. Gjennomsnittlige totale tomtekostnader pr. m ² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner	25
3.8. Gjennomsnittlige totale tomtekostnader pr. m ² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	26
4. Bygningstekniske forhold	
4.1. Frittliggende eneboliger etter type tegning. Prosent	26
4.2. Frittliggende eneboliger etter type tegning. Prosent. Handelsfelt	27
4.3. Frittliggende eneboliger etter fundamentering. Prosent	27
4.4. Frittliggende eneboliger etter fundamentering. Prosent. Handelsfelt	28
4.5. Frittliggende eneboliger etter byggemetode. Prosent	23
4.6. Frittliggende eneboliger etter byggemetode. Prosent. Handelsfelt	29
4.7. Frittliggende eneboliger etter grunnflate. Prosent	29
4.8. Frittliggende eneboliger etter grunnflate. Prosent. Handelsfelt	30
4.9. Frittliggende eneboliger etter leieareal. Prosent	30
4.10. Frittliggende eneboliger etter leieareal. Prosent. Handelsfelt	31
4.11. Frittliggende eneboliger etter takkonstruksjon. Prosent	31
4.12. Frittliggende eneboliger etter takkonstruksjon. Prosent. Handelsfelt	32
5. Byggekostnader og finansiering	
5.1. Frittliggende eneboliger etter finansiering. Prosent	32
5.2. Frittliggende eneboliger etter finansiering. Prosent. Handelsfelt	33
5.3. Gjennomsnittlige grunn- og fundamenteringskostnader pr. m ² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	34
5.4. Gjennomsnittlige totale grunn- og fundamenteringskostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	34
5.5. Kostnader pr. m ² leieareal til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeidet for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	35
5.6. Totale kostnader pr. enebolig for byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeidet for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	36
5.7. Gjennomsnittlige totale byggekostnader pr. m ² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner	37
5.8. Totale byggekostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner .	37
5.9. Totale byggekostnader pr. m ² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	38

	Side
5.10. Totale byggekostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	38
5.11. Frittliggende eneboliger etter byggekostnader pr. m ² leieareal. Prosent	39
5.12. Frittliggende eneboliger etter byggekostnader pr. m ² leieareal. Prosent. Handelsfelt	39
5.13. Egeninnsats pr. m ² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt	40
6. Materialer og overflatebehandling utvendig	
6.1. Frittliggende eneboliger etter ytterveggsmateriale. Prosent	41
6.2. Frittliggende eneboliger etter ytterveggsmateriale. Prosent. Handelsfelt	42
6.3. Frittliggende eneboliger etter ulik type overflatebehandling av utvendig vegg. Prosent	42
6.4. Frittliggende eneboliger etter ulik type overflatebehandling av utvendig vegg. Prosent. Handelsfelt	43
6.5. Frittliggende eneboliger etter taktekkingsmateriale. Prosent	44
6.6. Frittliggende eneboliger etter taktekkingsmateriale. Prosent. Handelsfelt	44
7. Vinduer, dører, isolasjon mv.	
7.1. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i tak. Prosent	45
7.2. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i tak. Prosent. Handelsfelt	45
7.3. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i golv. Prosent	46
7.4. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i golv. Prosent. Handelsfelt	46
7.5. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i vegg. Prosent	47
7.6. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i vegg. Prosent. Handelsfelt	47
7.7. Frittliggende eneboliger etter materialer til vindtetting. Prosent	48
7.8. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type materiale til vindtetting. Prosent. Handelsfelt	49
7.9. Frittliggende eneboliger etter type glass. Prosent	49
7.10. Frittliggende eneboliger etter type glass. Prosent. Handelsfelt	50
7.11. Gjennomsnittlig antall dører og vinduer for frittliggende eneboliger	50
7.12. Gjennomsnittlig antall dører og vinduer for frittliggende eneboliger. Handelsfelt ..	51
8. Materialer og overflatebehandling innvendig	
8.1. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i tak. Prosent	51
8.2. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i tak. Prosent. Handelsfelt	52
8.3. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i golv. Prosent	52
8.4. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i golv. Prosent. Handelsfelt	53
8.5. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i vegg. Prosent	53
8.6. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i vegg. Prosent. Handelsfelt	54
8.7. Frittliggende eneboliger etter overflatebehandling av himling. Prosent	55
8.8. Frittliggende eneboliger etter overflatebehandling av himling. Prosent. Handelsfelt	55
8.9. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av golv. Prosent	56
8.10. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av golv. Prosent. Handelsfelt	56
8.11. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av innvendig vegg. Prosent	57
8.12. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av innvendig vegg. Prosent. Handelsfelt	57

9.	Boligoppvarming	
9.1.	Frittliggende eneboliger etter hovedoppvarmingskilde. Prosent	58
9.2.	Frittliggende eneboliger etter hovedoppvarmingskilde. Prosent. Handelsfelt	59
9.3.	Frittliggende eneboliger etter viktigste energibærer. Prosent	59
9.4.	Frittliggende eneboliger etter viktigste energibærer. Prosent. Handelsfelt	60
9.5.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type oppvarmingskilde. Prosent	61
9.6.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type oppvarmingskilde. Prosent. Handelsfelt	62
10.	Innredning, utrustning og andre bygg på tomta	
10.1.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innredning. Prosent	63
10.2.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innredning. Prosent. Handelsfelt	63
10.3.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type utrustning. Prosent	64
10.4.	Andel av frittliggende eneboliger med ulik type utrustning. Prosent. Handelsfelt	64
10.5.	Frittliggende eneboliger etter antall bad. Prosent	65
10.6.	Frittliggende eneboliger etter antall bad. Prosent. Handelsfelt	65
10.7.	Frittliggende eneboliger etter antall WC. Prosent	66
10.8.	Frittliggende eneboliger etter antall WC. Prosent. Handelsfelt	66
10.9.	Andel av frittliggende eneboliger med andre bygg på tomta. Prosent	67
10.10.	Andel av frittliggende eneboliger med andre bygg på tomta. Prosent. Handelsfelt	67

INDEX OF FIGURES

1.	Map showing the division into trade regions	19
----	---	----

INDEX OF TABLES

2.	Use of tables and some main results	
2.1.	Number of observations in the sample. Absolute figures. Trade region	20
3.	Site conditions	
3.1.	Detached houses by type of ground. Per cent	22
3.2.	Detached houses by type of ground. Per cent. Trade region	22
3.3.	Average site area for groups of detached houses. M ² . Trade region	23
3.4.	Detached houses by site aquirement. Per cent	23
3.5.	Detached houses by site aquirement. Per cent. Trade region	24
3.6.	Average site area price per m ² site area for groups of detached houses. Kroner. Trade region	24
3.7.	Average total site costs per m ² site area for groups of detached houses. Kroner .	25
3.8.	Average total site costs per m ² site area for groups of detached houses. Kroner. Trade region	26
4.	Construction technical conditions	
4.1.	Detached houses by type of plan. Per cent	26
4.2.	Detached houses by type of plan. Per cent. Trade region	27
4.3.	Detached houses by foundation. Per cent	27
4.4.	Detached houses by foundation. Per cent. Trade region	28

	Page
4.5. Detached houses by construction method. Per cent	28
4.6. Detached houses by construction method. Per cent. Trade region	29
4.7. Detached houses by base. Per cent	29
4.8. Detached houses by base. Per cent. Trade region	30
4.9. Detached houses by floor space. Per cent	30
4.10. Detached houses by floor space. Per cent. Trade region	31
4.11. Detached houses by construction of roof. Per cent	31
4.12. Detached houses by construction of roof. Per cent. Trade region	32
5. Building costs and financing	
5.1. Detached houses by financing. Per cent	32
5.2. Detached houses by financing. Per cent. Trade region	33
5.3. Average site and foundation costs per m ² floor space for groups of detached houses. Kroner. Trade region	34
5.4. Average total site and foundation costs per house for groups of detached houses. Kroner. Trade region	34
5.5. Costs per m ² floor space for the building work excl. site and foundation work for groups of detached houses. Kroner. Trade region	35
5.6. Total costs per house for the building work excl. site and foundation work for groups of detached houses. Kroner. Trade region	36
5.7. Average total building costs per m ² floor space for groups of detached houses. Kroner	37
5.8. Total building costs per house for groups of detached houses. Kroner	37
5.9. Total building costs per m ² floor space for groups of detached houses. Kroner. Trade region	38
5.10. Total building costs per house for groups of detached houses. Kroner. Trade region	38
5.11. Detached houses by building costs per m ² floor space. Per cent	39
5.12. Detached houses by building costs per m ² floor space. Per cent. Trade region	39
5.13. Self-contribution per m ² floor space for groups of detached houses. Kroner. Trade region	40
6. Materials and exterior surface treatment	
6.1. Detached houses by exterior wall material. Per cent	41
6.2. Detached houses by exterior wall material. Per cent. Trade region	42
6.3. Detached houses by different type of surface treatment of exterior wall. Per cent	42
6.4. Detached houses by different type of surface treatment of exterior wall. Per cent. Trade region	43
6.5. Detached houses by roofing material. Per cent	44
6.6. Detached houses by roofing material. Per cent. Trade region	44
7. Windows, doors, insulation etc.	
7.1. Percentage detached houses with different type of insulation in roof	45
7.2. Percentage detached houses with different type of insulation in roof. Trade region	45
7.3. Percentage detached houses with different type of insulation in floor	46
7.4. Percentage detached houses with different type of insulation in floor. Trade region	46
7.5. Percentage detached houses with different type of insulation in wall	47
7.6. Percentage detached houses with different type of insulation in wall. Trade region	47
7.7. Detached houses by windproofing materials. Per cent	48
7.8. Percentage detached houses with different type of windproofing material. Trade region	49
7.9. Detached houses by type of glass. Per cent	49
7.10. Detached houses by type of glass. Per cent. Trade region	50
7.11. Average number of doors and windows for detached houses	50
7.12. Average number of doors and windows for detached houses. Trade region	51

8. Materials and interior surface treatment	
8.1. Percentage detached houses with different type of interior basis material in ceiling	51
8.2. Percentage detached houses with different type of interior basis material in ceiling. Trade region	52
8.3. Percentage detached houses with different type of interior basis material in floor	52
8.4. Percentage detached houses with different type of interior basis material in floor. Trade region	53
8.5. Percentage detached houses with different type of interior basis material in wall	53
8.6. Percentage detached houses with different type of interior basis material in wall. Trade region	54
8.7. Detached houses by surface treatment of ceiling. Per cent	55
8.8. Detached houses by surface treatment of ceiling. Per cent. Trade region	55
8.9. Percentage detached houses with different type of surface treatment of floor	56
8.10. Percentage detached houses with different type of surface treatment of floor. Trade region	56
8.11. Percentage detached houses with different type of surface treatment of interior wall	57
8.12. Percentage detached houses with different type of surface treatment of interior wall. Trade region	57
9. Heating of houses	
9.1. Detached houses by main heating source. Per cent	58
9.2. Detached houses by main heating source. Per cent. Trade region	59
9.3. Detached houses by main energy source. Per cent	59
9.4. Detached houses by main energy source. Per cent. Trade region	60
9.5. Percentage detached houses with different type of heating source	61
9.6. Percentage detached houses with different type of heating source. Trade region ..	62
10. Fitting up, equipment and other buildings on the site	
10.1. Percentage detached houses with different type of fitting up	63
10.2. Percentage detached houses with different type of fitting up. Trade region	63
10.3. Percentage detached houses with different type of equipment	64
10.4. Percentage detached houses with different type of equipment. Trade region	64
10.5. Detached houses by number of fixed baths. Per cent	65
10.6. Detached houses by number of fixed baths. Per cent. Trade region	65
10.7. Detached houses by number of W.C. Per cent	66
10.8. Detached houses by number of W.C. Per cent. Trade region	66
10.9. Percentage detached houses with other buildings on the site	67
10.10. Percentage detached houses with other buildings on the site. Trade region	67

1. Innledning

1.1. Bakgrunn og formål med undersøkelsen

Statistisk Sentralbyrå utarbeider tre ulike statistikker for å belyse omfanget av bygge- og anleggsvirksomheten i landet. Det er sysselsettingsstatistikk basert på intervjuer med et utvalg av befolkningen, byggearealstatistikk basert på registreringsmeldinger innsendt av byggherrer til kommunale myndigheter og bygge- og anleggstatistikk basert på opplysninger gitt til Byrådet av private bedrifter og offentlige etater som driver bygge- og anleggsvirksomhet.

Selv om disse tre statistikkene hver på sitt område gir verdifulle opplysninger om bygge- og anleggsvirksomheten, er det allikevel flere ulike - til dels svært viktige - statistikkbehov disse statistikkene ikke dekker.

Slike behov er bl.a. statistikk for å følge prisutviklingen for ulike typer bygninger og anlegg (f.eks. boliger, veier osv.) og statistikk over utgifter til arbeidskraft og vareinnsatsen (lønninger, maskinleie, materialer mv.) i ulike typer bygninger og anlegg. For å skaffe til veie det statistiske grunnlag som er nødvendig for å dekke disse behovene, har Byrådet satt i gang arbeid med prosjektet Strukturundersøkelse for bygg og anlegg.

Denne undersøkelsen er et ledd i dette prosjektet og har hatt som formål å kartlegge byggekostnader, materialvalg, utrustningsstandard, byggemetode etc. ved bygging av frittliggende enebolig. Den har også hatt som formål å kartlegge eventuelle forskjeller mellom privatfinansierte hus og statsbankfinansierte hus og mellom ulike hustyper som hus med kjeller, hus uten kjeller og hus med underetasje.

Resultatene fra undersøkelsen er blitt benyttet i arbeidet med å lage vektgrunnlag og velge representantvarer til byggekostnadsindekser for frittliggende eneboliger.

Vektgrunnlag og representantvarer i en slik indeks skal revideres med jevne mellomrom, bl.a. for å få tatt hensyn til nye materialer, nye hustyper, endret byggeteknikk mv. Det blir derfor nødvendig å gjenta denne undersøkelsen etter en tid (antakelig etter 5 år).

1.2. Opplegg

For alle eneboliger som bygges i Norge, fylles det ut et registreringsbrev (vedlegg 1). På dette registreringsbrevet, som utgjør basis i byggearealstatistikken, gis det opplysninger om byggherrens navn og adresse, byggeplassens navn og adresse, byggets grunnflate, antall etasjer, leieareal, antall rom mv.

Når byggearbeidet settes i gang eller fullføres gis det melding om dette til Byrådet på egne meldingsblanketter (se vedleggene 2 og 3). Opplysninger om hvert bygg lagres Byrådet på magnetbånd der hvert bygg identifiseres ved et journalnummer. Det er derfor mulig å trekke tilfeldige, eventuelt stratifiserte, utvalg av frittliggende eneboliger igangsatt eller fullført et bestemt år. Det var naturlig å ta utgangspunkt i dette registeret når utvalgsplanen for undersøkelsen skulle lages.

Opplegget til undersøkelsen gikk i korthet ut på følgende:

- Trekke et utvalg av frittliggende eneboliger fullført i 1976. (1976 ble valgt fordi dette var det siste året som var ført inn i byggearealstatistikken register.)
- Sende et spørreskjema spesielt lagd for denne undersøkelsen til den som stod oppført som byggherre på byggets registreringsbrev. Vi tok sikte på å bruke Byrådets intervjustab til å få inn manglende oppgaver, dersom frafallet skulle bli vesentlig større enn beregnet.

1.3. Gjennomføring

1.3.1. Utvalg

Utvalget ble trukket fra byggearealstatistikken register. Vi tok utgangspunkt i alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 (dvs. en total populasjon på i alt 16 285 enheter) og bestemte oss for å trekke et stratumdelt tilfeldig utvalg. Ideelt sett ønsket vi å inndele populasjonen i 6 strata:

Statsbankfinansierte eneboliger inndelt i gruppene hus uten kjeller, hus med kjeller og hus med underetasje og privatfinansierte eneboliger inndelt i de samme gruppene. På denne måten ville vi få størst innflytelse over usikkerheten i estimatorene i hver gruppe.

Byggearealstatistikken innhenter imidlertid ikke opplysninger om finansieringsform og skiller ikke mellom hus med og uten kjeller. Etter samtaler med bl.a. Husbanken ble det klart at de aller fleste statsbankfinansierte eneboliger vil ha et leieareal som er mindre enn 101 m^2 . I denne gruppen vil det riktignok også befinne seg noen privatfinansierte eneboliger, men vi kom fram til at det beste utgangspunktet for en utvalgsplan var å dele massen i følgende fire deler (populasjoner):

1. Eneboliger med leieareal mindre enn 101 m^2 og med 1 etasje uten underetasje. Denne gruppen bestod av 8 930 frittliggende eneboliger.
2. Eneboliger med leieareal større enn 101 m^2 og med 1 etasje uten underetasje. Denne gruppen bestod av 2 593 frittliggende eneboliger.
3. Eneboliger med leieareal mindre enn 101 m^2 og med 1 etasje med underetasje, $1\frac{1}{2}$ etasje og 2 etasjer. Denne gruppen bestod av 2 156 frittliggende eneboliger.
4. Eneboliger med leieareal større enn 101 m^2 og med 1 etasje med underetasje, $1\frac{1}{2}$ etasje og 2 etasjer. Denne gruppen bestod av 2 614 frittliggende eneboliger.

Vi vurderte to ulike utvalgsplaner:

- A. En plan som er slik at populasjonene 1, 2, 3 og 4 blir representert i utvalget i forhold til antallet i populasjonen. Dette kalles selvsveiende utvalg. Et slikt utvalg har den fordel at f.eks. sumtabeller for 2 eller flere grupper kan kjøres ut uten å veie sammen enheter fra de forskjellige populasjonene. Ulempene ved denne utvalgsplanen er at en kan få et stort utvalg.
- B. En plan der vi trekker like store utvalg fra hver populasjon. Her vil vi kunne få et mindre utvalg enn i A, men undersøkelsens EDB-program vil bli mer omfattende.

Merarbeidet med en del flere skjemaer ble tillagt mindre vekt enn et mer omfattende EDB-program, og utvalgsplan A ble derfor valgt.

Størrelsen på utvalget er avhengig av hvilket nivå en ønsker på standardavviket til estimatorene. Standardavviket (S) til estimatoren p (for f.eks. den andel av eneboligene som har takstein) gis ved formelen

$$(2.2.1.) \quad S = \frac{\sqrt{p(100-p)}}{\sqrt{n}}$$

der n er antall enheter i utvalget.

Med $s \leq 5$ og $p = 50$ gir formel (2.2.1.) $n \geq 100$. Dvs. vi må trekke ut minst 100 enheter fra hver populasjon dersom vi ønsker et standardavvik mindre enn eller lik 5 prosent, for $p = 50$ prosent. Av tabell 2.1 ser vi at i dette tilfellet vil standardavviket for et hvert prosenttall forskjellig fra 50 også bli mindre enn 5 prosent.

Standardavvik på 5 prosent eller bedre ble ansett for å være tilfredsstillende og størrelsen på utvalget ble derfor fastsatt til:

utvalg 1	415 enheter (fra populasjon 1)
utvalg 2	121 enheter (fra populasjon 2)
utvalg 3	100 enheter (fra populasjon 3)
utvalg 4	122 enheter (fra populasjon 4)
i alt	757 enheter

Med denne utvalgsplanen skulle også gruppene hus med kjeller og hus uten kjeller i populasjonene 1 og 2 bli godt representert.

Utvalget ble også trukket slik at vi fikk en god geografisk spredning på de eneboligene som ble trukket ut. Dette var med tanke på å kunne publisere regionalfordelte tall.

Fra en prøveundersøkelse utført i 1977 (se Prøveundersøkelse om frittliggende eneboliger av Bjørn Kjensli, Arbeidsnotat IO 77/48) hadde vi erfaring for at vi måtte regne med et frafall på rundt 35 prosent (det var frivillig om oppgavegiverne ville sende inn skjemaet). Det ble derfor samtidig med hovedutvalget trukket et erstatningsutvalg på til sammen 302 enheter. Tanken var at frafall i hovedutvalget skulle erstattes fra erstatningsutvalget. Totalt utsendt i hvert utvalg ble derfor:

utvalg 1	581 enheter
utvalg 2	169 enheter
utvalg 3	140 enheter
utvalg 4	169 enheter
i alt	1 059 enheter

1.3.2. Datainnsamling

Til bruk ved datainnsamlingen ble det utarbeidd et to-siders spørreskjema (vedlegg 4). Byrået hadde ikke lovhjemmel til å pålegge de som ble trukket ut, å gi opplysninger. I slike tilfeller nytter gjerne Byrået intervjuere til å samle inn dataene. Intervjuerne motiverer og vegleder oppgavegiverne, noe som vanligvis reduserer frafallet sterkt. Bruk av intervjuere er imidlertid en svært kostbar metode. Å sende skjemaene postalt til oppgavegiverne er en billigere metode, men faren for at mange unnlater å sende inn skjemaet er da større.

I denne undersøkelsen valgte vi å sende skjemaet postalt til oppgavegiverne og be dem returnere skjemaet i utfylt stand. Hovedbegrunnelsen for å velge dette opplegget var at det viste seg å være mulig å få tak i flesteparten av de opplysningene vi trengte ved hjelp av et meget enkelt spørreskjema. Spørreskjemaet var utformet slik at byggherrene stort sett bare behøvde å sette kryss i alternative ruter. Opplysningene vi var ute etter var også av en slik art at den som hadde vært husets byggherre, i meget liten utstrekning behøvde å slå opp i papirer fra byggeperioden.

Erfaringene fra prøveundersøkelsen viste at de som sendte inn skjemaet, gav meget fullstendige oppgaver.

Etter én gangs skriftlig purring satt vi igjen med 600 innsendte og tilfredsstillende utfylte skjemaer fra hovedutvalg og erstatningsutvalg. Dette gir en netto svarprosent på 57, som er noe lavere enn vi hadde regnet med. Frafallet var imidlertid helt jevnt fordelt på alle grupper slik at nettoutvalget (de innkomne skjemaene) også var selvveiende. Antall enheter i hver gruppe ble også funnet tilfredsstillende, slik at vi valgte å basere undersøkelsen på de 600 innsendte oppgavene uten å benytte intervjuere for å få inn ytterligere oppgaver.

1.4. Feilkiler i datamaterialet

Forskjeller mellom målbestanden og undersøkelsesbestanden

Vi har ønsket å innhente opplysninger om frittliggende eneboliger som faktisk ble fullført i 1976. For å gjøre dette tok vi utgangspunkt i de frittliggende eneboligene som Byrået ved hjelp av meldinger til byggearealstatistikken hadde registrert fullført i 1976. Dette kan være en feilkilde i undersøkelsen dersom registerbestanden er forskjellig fra målbestanden, enten ved at bygg fullføres uten at Byrået får melding om det, eller at det settes opp et bygg som avviker fra dataene i registreringsbrevet. Husbanken har gjort utbetaling av arealtilskott (refusjon av betalt merverdiavgift) betinget av at bygget er meldt fullført og kontrollert oppført i henhold til opplysningene i registreringsbrevet. Byrået anser derfor ikke dette for å være noen stor feilkilde. Arealtilskottet er et så betydelig beløp at en må regne med at alle som bygger frittliggende enebolig sørger for å få det utbetalt.

Utvalgsvarians

Utvalgsvariansen er et uttrykk for den usikkerhet som størrelser er beheftet med fordi de baseres på et utvalg og ikke en totaltelling. Størrelsen på utvalgsvariansen måles gjerne ved hjelp av standardavviket.

Dersom p er det prosenttall standardavviket skal beregnes for, for eksempel andelen av alle frittliggende eneboliger som har takstein, og n er tallet på observasjoner, kan standardavviket for tall i denne undersøkelsen beregnes etter formelen

$$s = \sqrt{\frac{p(100-p)}{n}}$$

Nedenfor har vi regnet ut standardavviket for en del aktuelle verdier av n og p etter formelen ovenfor

Antall observasjoner	Prosenttallet standardavviket er beregnet for					
	5(95)	10(90)	20(80)	30(70)	40(60)	50
20	4,9	6,7	8,9	10,2	11,0	11,2
30	4,0	5,5	7,3	8,4	9,9	9,1
40	3,4	4,7	6,3	7,2	7,7	7,9
60	2,8	3,9	5,2	5,9	6,3	6,5
100	2,2	3,0	4,0	4,6	4,9	5,0
140	1,8	2,1	3,4	3,9	4,1	4,2
180	1,6	2,2	3,0	3,4	3,7	3,7
220	1,5	2,0	2,7	3,1	3,3	3,4
280	1,3	1,8	2,4	2,7	2,9	3,0
420	1,1	1,5	2,0	2,2	2,4	2,4
600	0,9	1,2	1,6	1,9	2,0	2,0

Ved å se på antall observasjoner i hver av de gruppene vi har valgt å publisere tall for (tabell 2.1), ser vi at usikkerheten vil bli stor særlig for tall fra gruppene privatfinansierte hus uten kjeller og privatfinansierte hus totalt i vestre, midtre og nordre handelsfelt.

Hvis standardavviket er kjent, kan en finne et intervall som med en bestemt sannsynlighet inneholder den sanne verdien av en estimert størrelse. Dette intervallet kalles et konfidensintervall. Dersom en kaller verdien av en estimert størrelse M, vil f.eks. intervallet med yttergrenser M pluss 2 ganger standardavviket og M minus 2 ganger standardavviket, med 95 prosent sannsynlighet inneholde den sanne verdi av størrelsen.

Vi skal gi eksempler på dette med tall fra tabell 3.1. Om lag 50 prosent av eneboligene ble bygd på fast grunn (fjell). Tallet er beregnet på bakgrunn av 600 observasjoner. Standardavviket er derfor 2 prosent.

Et 95 prosent konfidensintervall for dette tallet har $50 + 2 \cdot 2 = 54$ som øvre grense og $50 - 2 \cdot 2 = 46$ som nedre grense.

En nøyer seg som regel sjelden med å se på ett og ett prosenttall særskilt, men ønsker å sammenligne prosenttall. De beregnede standardavvik i oppstillingen ovenfor kan nyttes til å teste om det er utsagnskraftig forskjell mellom to prosenttall.

Anta at prosenttallene som skal sammenlignes er M_1 og M_2 . Standardavviket til disse prosenttallene henholdsvis s_1 og s_2 og differansen mellom M_1 og M_2 er D. M_1 er utsagnskraftig forskjellig fra M_2 dersom

$$|D| > 2 \cdot \sqrt{s_1^2 + s_2^2}$$

Tallet 2 angir at testen har et sannsynlighetsnivå på 5 prosent (dvs. det er 5 prosent sannsynlighet for at vi feilaktig påstår at M_1 og M_2 er forskjellige). $|D|$ er tallverdien for D.

Vi tar et eksempel på dette fra tabell 4.2. M_1 er andelen av eneboliger i østre handelsfelt som har benyttet original tegning. M_2 er tilsvarende tall i vestre handelsfelt.

$M_1 = 40$ prosent Antall observasjoner om lag 280

$M_2 = 30$ prosent Antall observasjoner om lag 140

$|D| = 10$

$s_1 = 2,9$

$s_2 = 3,9$

$2 \sqrt{s_1^2 + s_2^2} = 9,72 < 10$. Dvs. andelen av hus som bygges etter originaltegning er med 5 prosent sannsynlighetsnivå utsagnskraftig høyere i østre enn i vestre handelsfelt. Vi kan også si at vi med 5 prosent sannsynlighetsnivå må forkaste en hypotese om at det bygges flere hus etter originaltegning i vestre handelsfelt enn i østre handelsfelt.

Vi har ikke beregnet standardavvik for verdital og tall i kvadratmeter.

1.5. Begreper, definisjoner og klassifikasjoner

Byggherre. Med byggherre menes den juridiske person som byggearbeidet utføres for. I enkelte tilfeller kan byggherren være en annen enn den endelige eier eller bruker av bygget. I denne undersøkelsen er det byggherren som har gitt oppgaver om bygget.

Fullført bygg. Et bygg regnes som fullført når enten byggearbeidet, medregnet installasjons- og innretningsarbeider mv. er avsluttet, eller minst 50 prosent av bygget er tatt i bruk.

Statsbankfinansierte bygg. Et bygg regnes som statsbankfinansiert dersom det hovedsakelig er finansiert enten av Den Norske Stats Husbank (Husbanken) eller av Landbruksbanken.

Privatfinansierte bygg. Et bygg regnes som privatfinansiert dersom det er finansiert av andre enn Husbanken og Landbruksbanken.

Frittliggende enebolig. Med frittliggende enebolig menes en helårsbolig som er fysisk helt atskilt fra nærmeste bygg (uten nærmere krav om minsteavstand) og som inneholder kun én leilighet. Enebolig med hybelleilighet i underetasjen regnes ikke som frittliggende enebolig, heller ikke enebolig der en del av boligen nyttes til kontor (f.eks. legekantor) eller produksjon av varer.

Enebolig. Enebolig og frittliggende enebolig betyr det samme i denne publikasjonen.

Leilighet. Leilighet består av minst ett rom og kjøkken eller tekjøkken (kjøkken mindre enn 6 m^2). Hybelleilighet regnes som leilighet. Som leilighet regnes bare boliger som skal nyttes til helårsbolig.

Hustype. Hustype nyttes som samlebetegnelse for følgende grupper av frittliggende eneboliger: Hus uten kjeller, hus med kjeller og hus med underetasje.

Hus uten kjeller. Gruppen består av frittliggende eneboliger uten etasjer helt eller delvis under grunnen og med 1, $1\frac{1}{2}$ eller 2 etasjer over grunnen.

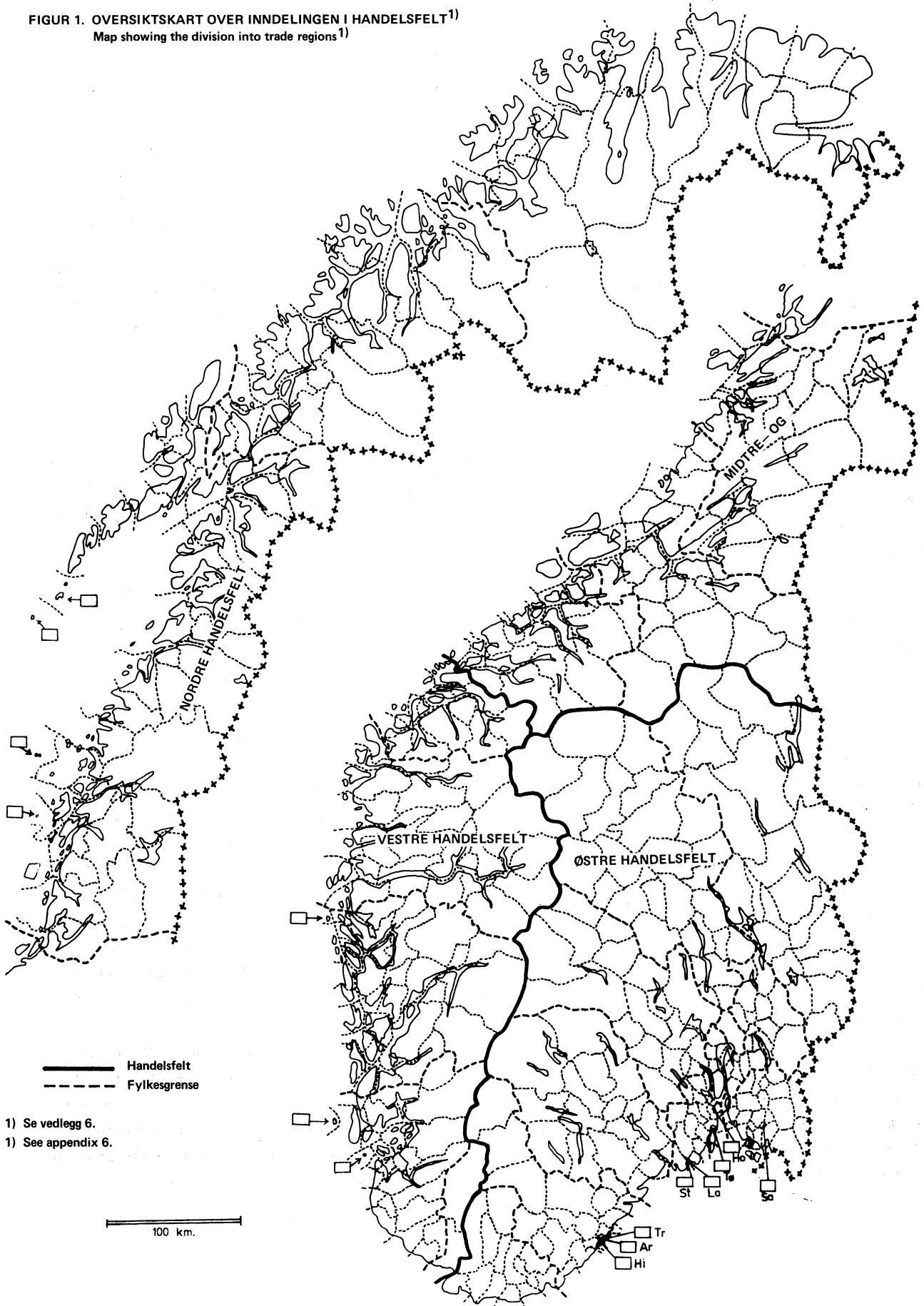
Hus med kjeller. Gruppen består av frittliggende eneboliger med helt eller delvis utgravd kjeller og med 1, $1\frac{1}{2}$ eller 2 etasjer over grunnen.

Hus med underetasje. Gruppen består av frittliggende eneboliger med underetasje (etasje med gulvet delvis over og delvis under tilstøtende terrengnivå) og med 1, $1\frac{1}{2}$ eller 2 etasjer over grunnen. Minst et av rommene i underetasjen må benyttes til oppholdsrom og tilfredsstillende byggeforskriftenes krav til rom for varig opphold.

Grunnflate. Grunnflate er definert som horisontalprojeksjonen av bygget over terreng unntatt gesimser, balkonger, sokler og lignende. Dette er i samsvar med Norsk Standard 848.

Leieareal. Leieareal er definert som boligens areal målt innenfor de avgrensende vegger. Uinnredet loftsrom og kjellerrom regnes ikke som leieareal. Rommene som skal være med i leiearealet må tilfredsstillende visse krav til takhøyde (jfr. Norsk Standard 848).

FIGUR 1. OVERSIKTSKART OVER INNDELINGEN I HANDELSFELT¹⁾
 Map showing the division into trade regions¹⁾



2. Bruk av tabellene og noen hovedresultater

2.1. Bruk av tabellene i publikasjonen

Tabell 2.1. Antall observasjoner i utvalget.¹⁾ Absolutte tall. Handelsfelt *Number of observations in the sample.*¹⁾ *Absolute figures. Trade region*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
I alt <i>Total</i>	600	420	102	219	99	180	22	101	57
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	283	177	(44)	(101)	(32)	106	(13)	(56)	(37)
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	142	100	(14)	(61)	(25)	42	(5)	(24)	(13)
Midtre og nordre handels- felt <i>Middle and northern trade region</i>	175	143	(44)	(57)	(42)	32	(4)	(21)	(7)

1) Antall observasjoner i grupper det ikke publiseres tall for i kap. 3-10 er satt i parentes.

1) *Number of observations in groups for which figures are not published in chap. 3-10 are in parentheses.*

Som det framgår av tabell 2.1 er de tall vi publiserer stort sett basert på om lag 100 observasjoner eller flere. Unntak fra dette er tall for privatfinansierte hus uten kjeller, privatfinansierte hus med underetasje og alle privatfinansierte hus i vestre handelsfelt og midtre og nordre handelsfelt. Dette bør en være oppmerksom på når tallene i publikasjonen benyttes. Det er f.eks. mye større usikkerhet knyttet til et prosenttall for privatfinansierte hus uten kjeller der tallet på observasjoner er 22, enn for samme prosenttall for statsbankfinansierte hus med kjeller der tallet på observasjoner er 219.

I publikasjonen er det to typer tabeller. I den ene typen gis det tall for frittliggende eneboliger etter finansieringsform og hustype, i den andre typen gis det tall for frittliggende eneboliger etter finansieringsform og handelsfelt. I noen få tilfeller gis det også tall for handelsfelt i den første tabelltypen.

Overskriftene i tabellene er også stort sett bare av to typer. I den ene typen starter overskriften med "Frittliggende eneboliger etter" . Her summerer prosentandelene seg alltid til 100. I den andre typen starter overskriften med "Andelen av frittliggende eneboliger med" . Her kan summen av prosentandelene bli forskjellig fra 100 fordi kombinasjoner av materialer kan forekomme (f.eks. teppegolv i stue og vinylbelegg på resten av golvene). De som fylte ut skjemaene ble bedt om å krysse av for alternativer som gjaldt for 25 prosent eller mer av totalen i eneboligen.

2.2. Noen hovedresultater

I det følgende vil vi gi et kort sammendrag av hovedresultatene i undersøkelsen. Sammendraget er redigert slik at hovedresultatene i hvert kapittel presenteres for seg.

3. - Minst halvparten av alle frittliggende eneboliger oppføres på uproduktiv mark
 - Kjellerløse hus bygges på de gjennomsnittlig største tomtene
 - Hver femte frittliggende enebolig oppføres på tomt som er gave eller arv
 - 74 prosent kjøper tomt, 7 prosent leier tomt
 - Råtomtpris pr. m² tomteareal er om lag dobbelt så høy for privatfinansierte hus som for statsbankfinansierte hus
 - Byggherrens utgifter til veg, vann og kloakk er om lag kr 10 pr. m² tomteareal
4. - Hvert tredje hus bygges etter originaltegning
 - Grunnmur helt dominerende som fundamenteringsprinsipp
 - De aller fleste frittliggende eneboliger er plassbygd
 - Hovedtyngden av eneboligene har grunnflate over 100 m²
 - Om lag 75 prosent av de privatfinansierte frittliggende eneboligene har for stort leieareal til at de kan godkjennes for husbankfinansiering
 - Mest vanlig med mønet tak
5. - Statsbankene finansierer 70 prosent av de frittliggende eneboligene
 - I gjennomsnitt utgjør kostnadene til grunn- og fundamenteringsarbeider om lag kr 365 pr. m² leieareal
 - I gjennomsnitt utgjør kostnader til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider om lag kr 1 890 pr. m² leieareal
 - Totale byggekostnader pr. m² leieareal er lavest for kjellerløse hus
 - Egeninnsats i form av arbeid eller egne materialer utgjør i gjennomsnitt kr 43 500 pr. frittliggende enebolig
6. - Ytterveggsmaterialer av tre dominerer sterkt
 - Hver fjerde statsbankfinansierte frittliggende enebolig har takstein. 40 prosent av de privatfinansierte frittliggende eneboligene har takstein
 - Til utvendig overflatebehandling er det mest vanlig å bruke beis
7. - De frittliggende eneboligene i vestre handelsfelt er dårligst isolert
 - De frittliggende eneboligene i midtre og nordre handelsfelt er best isolert
 - En typisk frittliggende enebolig fullført i 1976 har 10 cm mineralull i vegger, 15 cm mineralull i tak og 10 eller 15 cm mineralull i golv
 - 43 prosent benytter asfaltimpregnerte plater som vindtettingsmateriale i vegger. 57 prosent bruker papp
 - Vanlig glass benyttes nesten ikke lenger i frittliggende eneboliger. 94 prosent benytter bare isolerglass
 - I gjennomsnitt har hver frittliggende enebolig 14 dører og 12 vinduer
8. - Til innvendig underlagsmateriale er det mest vanlig å bruke sponplater
 - Svært vanlig med vinylbelegg eller teppe på golvet
9. - En av tre frittliggende eneboliger har ildsted for flytende brensel som hovedoppvarmingskilde
 - Flytende brensel og elektrisitet er helt sidestilte som hovedenergibærere til oppvarming av frittliggende eneboliger
 - Det er installert elektriske panelovner i om lag 80 prosent av de frittliggende eneboligene
10. - Halvparten av de frittliggende eneboligene har installert peis, om lag hver femte har ventilasjonsanlegg eller tørkeskap og om lag hver tiende har badstue
 - Nesten alle frittliggende eneboliger er utstyrt med pipe
 - Hver tredje frittliggende enebolig har kjellerstue
 - Halvparten av de som bygde frittliggende enebolig i 1976 bygde samtidig garasje eller carport
 - Hver fjerde frittliggende enebolig har overbygd terrasse
 - Lite utbredt å bygge uthus eller frittstående boder på tomta
 - Det er ikke vanlig med mer enn ett baderom i frittliggende eneboliger
 - Halvparten av de frittliggende eneboligene har to WC

3. Tomteforhold

3.1. Grunnforhold

Minst halvparten av alle frittliggende eneboliger oppføres på uproduktiv mark

Undersøkelsen viser at 49 prosent av de frittliggende eneboligene som ble oppført i 1976, ble bygd på fast grunn (fjell). Alle disse tomtene må betraktes som uproduktiv mark. I tillegg til dette må en kunne anta at en del av tomtene i de andre gruppene - særlig i gruppen bløt, løs grunn - også er på uproduktiv mark. På bakgrunn av dette mener vi det er rimelig å påstå at minst halvparten av alle frittliggende eneboliger oppføres på uproduktiv mark.

Valg av finansieringsform ser ikke ut til å bety noe vesentlig for hvilke grunnforhold det bygges på. Fast grunn forekommer imidlertid noe hyppigere blant privatfinansierede hus enn blant statsbankfinansierede hus.

Dersom en sammenligner hustypene med hverandre, ser en at på fast grunn er andelen av hus med underetasje større enn for de andre to hustypene. En vil også legge merke til det litt overraskende at nesten halvparten (46 prosent) av de som bygde hus med kjeller bygde på fast grunn.

Tabell 3.1. Frittliggende eneboliger etter grunnforhold. Prosent *Detached houses by type of ground. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierede <i>State bank financed</i>			Privatfinansierede <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med under- etasje	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med under- etasje		
		<i>All House without cellar</i>	<i>House with cellar</i>	<i>House with base- ment</i>	<i>All House without cellar</i>	<i>House with cellar</i>	<i>House with base- ment</i>		
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	
Fast grunn <i>Firm ground</i>	49	47	46	46	52	53	55	45	67
Løs grunn <i>Loose ground</i>	35	37	40	36	33	31	41	32	24
Bløt, løs grunn <i>Soft, loose ground</i>	14	14	12	16	11	13	4	17	9
Både fast og løs grunn <i>Both firm and loose ground</i>	2	2	2	2	4	3	-	6	-

Grunnforholdene viser naturlig nok store geografiske variasjoner. I vestre handelsfelt er f.eks. 63 prosent av tomtene på fast grunn, mens tilsvarende i midtre og nordre handelsfelt er 43 prosent og i østre handelsfelt 46 prosent.

Tabell 3.2. Frittliggende eneboliger etter grunnforhold. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by type of ground. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>		Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>		Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>				
	Stats- bank- finan- sierte	Privat- finan- sierte	Stats- bank- finan- sierte	Privat- finan- sierte	Stats- bank- finan- sierte	Privat- finan- sierte			
	<i>All State bank finan- ced</i>	<i>Private- ly fi- nanced</i>	<i>All State bank finan- ced</i>	<i>Private- ly fi- nanced</i>	<i>All State bank finan- ced</i>	<i>Private- ly fi- nanced</i>			
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100			
Fast grunn <i>Firm ground</i>	46	41	54	63	64	62	43	43	42
Løs grunn <i>Loose ground</i>	39	43	32	24	24	24	36	36	32
Bløt, løs grunn <i>Soft, loose ground</i> ..	12	13	11	12	11	12	18	18	19
Både fast og løs grunn <i>Both firm and loose ground</i>	3	3	3	1	1	2	3	3	7

3.2. Tomteareal

Kjellerløse hus bygges på de gjennomsnittlig største tomtene

Tabell 3.3. Gjennomsnittlig tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. M². Handelsfelt
Average site area for groups of detached houses. M². Trade region

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>		
		Alle	Alle	Alle	Alle	Alle	Alle		
Hele landet <i>The whole country</i>	1 118	1 031	1 051	1 044	994	1 301	1 730	1 234	1 267
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	1 166	1 034	1 105	1 026	993	1 373	:	1 295	1 318
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	1 051	1 025	:	1 070	977	1 121	:	:	:
Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>	1 075	1 032	1 036	1 056	1 003	1 212	:	:	:

Av tabell 3.3 ser vi at gjennomsnittsstørrelsen på tomtene var 1 118 m². Dette innebærer at bygging av frittliggende eneboliger i 1976 la beslag på om lag 18 000 dekar tomteareal.

Privatfinansierte hus ble oppført på større tomter (1 301 m²) enn statsbankfinansierte hus (1 031 m²).

I østre handelsfelt er tomtene gjennomsnittlig noe større enn i landet ellers. Gjennomsnittsarealet pr. tomt var her om lag 1 165 m² mot 1 050 m² i vestre og 1 075 m² i midtre og nordre handelsfelt.

3.3. Tomtepriser

Hver femte frittliggende enebolig oppføres på tomt som er gave eller arv

19 prosent av tomtene som ble bebygd med frittliggende enebolig i 1976 var gave eller arv. 74 prosent av tomtene ble kjøpt, mens 7 prosent ble leid (bygsløst).

Det oppføres relativt sett flere statsbankfinansierte hus enn privatfinansierte hus på leide tomter. Prosentandelene var henholdsvis 9 og 2.

Tabell 3.4. Frittliggende eneboliger etter tomteervervelse. Prosent *Detached houses by site acquirement. Per cent*

	Alle fritt- liggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100
Kjøpt tomt <i>Site, bought</i>	74	73	78
Leid tomt <i>Site, leased</i>	7	9	2
Gave, arv o.l. <i>Gift, inheritance, etc.</i>	19	18	20

Tabell 3.5. Frittliggende eneboliger etter tomteervervelse. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by site aquirement. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Stats-	Privat-		Stats-	Privat-		Stats-	Privat-	
	bank-	finan-	Alle	bank-	finan-	Alle	bank-	finan-	Alle
	sierte	sierte		sierte	sierte		sierte	sierte	
	<i>All State</i>	<i>Private-</i>	<i>All</i>	<i>All State</i>	<i>Private-</i>	<i>All</i>	<i>All State</i>	<i>Private-</i>	<i>All</i>
	<i>bank</i>	<i>ly fi-</i>		<i>bank</i>	<i>ly fi-</i>		<i>bank</i>	<i>ly fi-</i>	
	<i>finan-</i>	<i>nanced</i>		<i>finan-</i>	<i>nanced</i>		<i>finan-</i>	<i>nanced</i>	
	<i>ced</i>			<i>ced</i>			<i>ced</i>		
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Kjøpt tomt <i>Site, bought</i>	76	76	77	72	72	71	73	70	87
Leid tomt <i>Site, leased</i>	5	6	2	7	10	-	10	11	3
Gave, arv o.l. <i>Gift, inheritance, etc.</i>	19	18	21	21	13	29	17	19	10

Råtomtpris pr. m² tomteareal er om lag dobbelt så høy for privatfinansierte hus som for statsbankfinansierte hus

Tabell 3.6. Gjennomsnittlig råtomtpris pr. m² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Average site area price per m² site area for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med underetasje	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med underetasje		
		<i>All House without cellar</i>	<i>House with cellar</i>	<i>House with basement</i>	<i>All House without cellar</i>	<i>House with cellar</i>	<i>House with basement</i>		
Hele landet <i>The whole country</i> ...	14	11	10	12	11	19	8	18	25
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	15	11	10	12	12	18	:	18	24
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	17	14	:	14	10	25	:	:	:
Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i> .	11	9	6	10	10	16	:	:	:

Gjennomsnittspris pr. m² for de tomtene som var med i undersøkelsen var kr 14. Tomteprisen var kr 19 pr. m² for privatfinansierte hus og kr 11 pr. m² for statsbankfinansierte hus.

Ved å benytte tall fra tabell 3.3 for gjennomsnittsstørrelsen på tomtene, får vi at gjennomsnittlig utgift til ervervelse av råtomt for de som fullførte bygging av eneboliger i 1976 var om lag kr 15 500. For statsbankfinansierte hus var gjennomsnittsprisen om lag kr 11 000 og for privatfinansierte hus om lag kr 25 000.

Tabell 3.6 viser at prisen pr. m² råtomt er høyest i vestre handelsfelt (kr 17 pr. m²) og lavest i midtre og nordre handelsfelt (kr 11 pr. m²).

3.4. Kostnader til veg, vann og kloakk

Byggherrenes kostnader til veg, vann og kloakk om lag kr 10 pr. m² tomteareal.

Tabell 3.7. Gjennomsnittlige totale tomtekostnader pr. m² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner *Average total site costs per m² site area for groups of detached houses. Kroner*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle kjeller <i>All without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with base- ment</i>	Alle kjeller <i>All without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with base- ment</i>		
								Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>
Tomtekostnader i alt <i>Site costs, total</i>	26	23	21	23	25	32	16	32	40
Råtomtpris <i>Site area price</i>	14	11	10	12	11	19	8	18	25
Veg, vann og kloakk <i>Road, water and sewage</i>	10	10	9	9	12	10	7	11	12
Tilknytningsavgifter <i>Connection duties</i>	2	2	2	2	2	3	1	3	3

Byggherrens kostnader til veg, vann og kloakk utgjør om lag kr 10 pr. m² tomteareal både for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus.

Tilknytningsavgiftene beløper seg til i gjennomsnitt kr 2 pr. m² tomteareal (kr 2 pr. m² for statsbankfinansierte hus og kr 3 pr. m² for privatfinansierte hus).

Både kostnader til veg, vann og kloakk og tilknytningsavgifter varierer lite med hustype.

Tall for handelsfeltene viser at i vestre handelsfelt utgjør kostnader til veg, vann og kloakk og tilknytningsavgifter kr 16 pr. m² tomteareal, i østre handelsfelt kr 12 pr. m² tomteareal og i midtre og nordre handelsfelt kr 11 pr. m² tomteareal.

3.5. Tomtekostnader i alt

Totale gjennomsnittlige tomtekostnader om lag kr 29 000 pr. tomt

Dersom vi regner tilknytningsavgiftene som tomtekostnader ser vi av tabell 3.5 at totale gjennomsnittlige tomtekostnader var kr 26 pr. m² tomteareal. Dette betyr at gjennomsnittlige total-kostnader pr. tomt var om lag kr 29 000. Tilsvarende tall for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus var henholdsvis kr 23 pr. m² tomteareal (dvs. om lag kr 23 500 pr. tomt) og kr 32 pr. m² tomteareal (dvs. om lag kr 41 500 pr. tomt).

Tall for de geografiske områdene viser at totale tomtekostnader var kr 33 pr. m² tomteareal i vestre handelsfelt (dvs. om lag kr 34 500 pr. tomt), kr 27 pr. m² tomteareal i østre handelsfelt (dvs. om lag kr 31 500 pr. tomt) og kr 23 pr. m² tomteareal i midtre og nordre handelsfelt (dvs. om lag kr 24 500 pr. tomt).

Tabell 3.8. Gjennomsnittlige totale tomteknader pr. m² tomteareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Average total site costs per m² site area for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
Tomteknader i alt <i>Site costs, total</i>	27	24	30	33	21	42	20	20	30
Råtomtpris <i>Site area price</i>	15	11	18	17	14	25	11	9	16
Veg, vann og kloakk <i>Road, water and sewage</i>	9	10	9	13	12	14	9	9	12
Tilknytningsavgifter <i>Connection duties</i>	3	3	3	3	3	3	2	2	2

4. Bygningstekniske forhold

4.1. Tegning

Hvert tredje hus bygges etter original tegning

36 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 ble bygd etter originaltegning. Tilsvarende tall for statsbankfinansierte hus var 25 prosent og for privatfinansierte hus 59 prosent.

Andelen av hus som bygges etter original tegning er lavest i vestre handelsfelt (31 prosent) og høyest i østre handelsfelt (39 prosent).

Tabell 4.1. Frittliggende eneboliger etter type tegning. Prosent *Detached houses by type of plan. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Original tegning <i>Original plan</i> ..	36	25	28	24	25	59	68	52	68
Husbankens typetegning <i>Housing Bank's type plan</i>	24	32	32	34	28	6	9	6	4
Annen typetegning <i>Other type plan</i>	40	43	40	42	47	35	23	42	28

Tabell 4.2. Frittliggende eneboliger etter type tegning. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by type of plan. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte
	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Original tegning <i>Original plan</i>	39	22	67	31	26	43	33	29	55
Husbankens typetegning <i>Housing Bank's type plan</i>	22	33	4	24	29	12	29	34	3
Annen typetegning <i>Other type plan</i>	39	45	29	45	45	45	38	37	42

4.2. Fundamentering

Grunnmur helt dominerende som fundamenteringsmetode

Nesten alle frittliggende eneboliger er fundamentert på grunnmur (97 prosent). Bare i gruppen hus uten kjeller forekommer andre fundamenteringsmetoder (mest plate eller såle på grunnen).

Det er ingen forskjell på statsbankfinansierte og privatfinansierte hus når det gjelder fundamentering.

Tall for handelsfeltene viser at annen fundamentering enn grunnmur forekommer litt oftere i østre handelsfelt enn i resten av landet.

Tabell 4.3. Frittliggende eneboliger etter fundamentering. Prosent *Detached houses by foundation. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>		
		Alle kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus uten kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100
Grunnmur <i>Foundation wall</i>	97	97	89	100	100	97	86
Annet <i>Others</i>	3	3	11	-	-	3	14

Tabell 4.4. Frittliggende eneboliger etter fundamentering. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by foundation. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Grunnmur <i>Foundation wall</i>	96	96	95	98	98	98	99	99	100
Annet <i>Others</i>	4	4	5	2	2	2	1	1	-

4.3. Byggemetode

De aller fleste eneboligene er plassbygd

Når vi til plassbygd også regner hus som er satt opp etter pre-cut-metoden, viser tabell 4.5 at 87 prosent av eneboligene kan regnes som plassbygd. 13 prosent av husene er elementhus hvorav 6 prosent består av seksjoner (volumelementer) og 7 prosent av lameller (flateelementer).

Ved å sammenligne tallene for statsbankfinansierte og privatfinansierte hus ser vi at gruppene er praktisk talt like når det gjelder byggemetode.

Tabell 4.6 viser at andelen av elementhus er betydelig lavere i vestre handelsfelt (5 prosent) enn i østre handelsfelt (17 prosent) og midtre og nordre handelsfelt (14 prosent).

Tabell 4.5. Frittliggende eneboliger etter byggemetode. Prosent *Detached houses by construction method. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>		
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	
Plassbygd <i>Built in situ</i>	87	86	84	85	88	89	91	88	91
Lameller <i>Slab house</i>	7	7	6	9	6	6	9	5	7
Seksjoner (volumelementer) <i>Pre- fabricated units</i>	6	7	10	6	6	5	-	7	2

Tabell 4.6. Frittliggende eneboliger etter byggemetode. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by construction method. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Plassbygd <i>Built in situ</i>	83	81	86	95	94	98	86	85	90
Lameller <i>Slab house</i>	9	9	8	3	4	-	8	9	7
Seksjoner <i>Prefabricated units</i>	8	10	6	2	2	2	6	6	3

4.4. Grunnflate

Hovedtyngden av eneboligene har grunnflate over 100 m²

63 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 hadde grunnflate større enn 101 m². Av statsbankfinansierte hus hadde 54 prosent større grunnflate enn 101 m² og av privatfinansierte hus hadde 83 prosent større grunnflate enn 101 m².

Hovedtyngden både av statsbankfinansierte og privatfinansierte hus hadde grunnflate på 102 - 130 m².

Tallene for de enkelte hustypene viser at andelen av hus med grunnflate over 101 m² er høyest for kjellerløse hus. I gruppen statsbankfinansierte kjellerløse hus har 79 prosent større grunnflate enn 101 m². Tilsvarende tall i gruppen privatfinansierte hus er 86 prosent. I gruppen privatfinansierte hus har dessuten 81 prosent av de kjellerløse husene større grunnflate enn 130 m². Tallene i tabell 4.7 viser ellers at det er relativt få statsbankfinansierte hus med grunnflate over 130 m² og relativt få privatfinansierte hus med grunnflate under 101 m².

Tabell 4.8 viser at andelen av eneboligene i ulike størrelsesgrupper for grunnflaten varierer lite mellom handelsfeltene. En kan imidlertid trekke fram at andelen av hus med grunnflate over 131 m² er lavere i midtre og nordre handelsfelt enn i østre handelsfelt.

Tabell 4.7. Frittliggende eneboliger etter grunnflate. Prosent *Detached houses by base. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>		
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House basement</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100
Under 80 m ²	5	5	7	5	6	3	-
80- 90 m ²	15	20	9	10	51	5	9
91-101 m ²	17	21	5	20	39	9	5
102-130 m ²	50	52	70	65	4	45	5
131-160 m ²	11	2	9	0	-	30	54
161 m ² og over <i>and over</i>	2	-	-	-	-	8	27

Tabell 4.8. Frittliggende eneboliger etter grunnflate. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by base. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Under 80 m ²	6	8	2	1	-	5	6	6	6
80- 90 m ²	11	14	5	16	19	7	22	27	3
91-101 m ²	19	22	14	19	25	2	14	16	3
102-130 m ²	48	55	38	53	51	60	50	49	52
131-160 m ²	13	1	34	10	5	21	6	2	23
161 m ² og over <i>and over</i>	3	-	7	1	-	5	2	-	13

4.5. Leieareal

Om lag 75 prosent av de privatfinansierte eneboligene har for stort leieareal til at de kunne vært godkjent for husbankfinansiering

Vel halvparten (53 prosent) av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 hadde leieareal mellom 91 og 101 m². 13 prosent hadde leieareal som var mindre enn 91 m² og 34 prosent hadde større leieareal enn 101 m².

69 prosent av eneboligene som er statsbankfinansierte har leieareal i størrelsesgruppen 91-101 m². Andelen er praktisk talt den samme for alle tre hustyper. Tilsvarende tall for privatfinansierte hus er bare 16 prosent. I gruppen privatfinansierte hus er 22 prosent av eneboligene i størrelsesgruppen under 102 m², 36 prosent i gruppen 102-130 m², 25 prosent i gruppen 131-160 m² og 17 prosent over 160 m². Blant privatfinansierte hus med underetasje har 70 prosent leieareal over 130 m² og 35 prosent over 160 m².

Andelen av hus med leieareal over 101 m² er betydelig høyere i østre handelsfelt (42 prosent) enn i vestre handelsfelt (34 prosent) og midtre og nordre handelsfelt (22 prosent).

Tabell 4.9. Frittliggende eneboliger etter leieareal. Prosent *Detached houses by floor space. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>		
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100
Under 80 m ²	2	3	7	2	-	2	4
80- 90 m ²	11	14	10	21	1	4	5
91-101 m ²	53	69	71	68	69	16	18
102-130 m ²	21	14	12	9	28	36	32
131-160 m ²	8	0	-	-	2	25	41
161 m ² og over <i>and over</i>	5	-	-	-	-	17	-

Tabell 4.10. Frittliggende eneboliger etter leieareal. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by floor space. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Under 80 m ²	2	2	2	1	-	2	5	5	3
80- 90 m ²	10	14	5	14	17	5	10	12	-
91-101 m ²	46	66	12	55	69	24	63	73	19
102-130 m ²	24	17	36	20	14	33	15	10	39
131-160 m ²	11	1	27	6	-	22	4	-	23
161 m ² og over <i>and over</i>	7	-	18	4	-	14	3	-	16

Gjennomsnittlig leieareal for frittliggende eneboliger fullført i 1976 var 106 m². For statsbankfinansierte hus var gjennomsnittlig leieareal 94 m² og for privatfinansierte hus 128 m².

Både for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus har hus med underetasje større leieareal enn de to andre hustypene.

Gjennomsnittlig leieareal varierer lite med geografisk område. Eneste unntak er at privatfinansierte hus i østre handelsfelt ser ut til gjennomgående å være noe større enn i resten av landet.

4.6. Takkonstruksjon

Mest vanlig med mønet tak

Mønet taker er benyttet på 84 prosent av eneboligene. Valmet tak er benyttet på 14 prosent og flatt tak på 2 prosent av eneboligene.

For statsbankfinansierte hus forekommer flatt tak så å si ikke, mens 9 prosent av kjellerløse hus i gruppen privatfinansierte hus har flatt tak. I gruppen privatfinansierte hus har 25 prosent av husene valmet tak, mens bare 9 prosent i gruppen statsbankfinansierte hus har valmet tak.

Av tabell 4.12 ser vi at valmet tak er mest vanlig i vestre handelsfelt (20 prosent) og minst vanlig i midtre og nordre handelsfelt (7 prosent).

 Tabell 4.11. Frittliggende eneboliger etter takkonstruksjon. Prosent *Detached houses by construction of roof. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>		
		Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100
Mønet tak <i>Ridged roof</i>	84	90	96	87	93	71	72
Valmet tak <i>Hipped roof</i>	14	9	3	12	7	25	25
Flatt tak <i>Flat roof</i>	2	1	1	1	-	4	3

Tabell 4.12. Frittliggende eneboliger etter takkonstruksjon. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by construction of roof. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte	Alle	Statsbank-finansierte	Privat-finansierte
	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>	<i>All</i>	<i>State bank financed</i>	<i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Mønet tak <i>Ridged roof</i>	84	91	72	78	82	69	92	96	74
Valmet tak <i>Hipped roof</i>	15	8	25	20	18	24	7	3	23
Flatt tak <i>Flat roof</i>	1	1	3	2	-	7	1	1	3

5. Byggekostnader og finansiering

5.1. Finansiering

Statsbankene finansierer 70 prosent av eneboligene

Av tabell 5.1 ser vi at statsbankene finansierer 70 prosent av eneboligene. Av disse 70 prosentene finansierer Husbanken 64 prosent og Landbruksbanken 6 prosent. Private banker og finansinstitusjoner finansierer de resterende 30 prosent av eneboligene.

Statsbankene finansierer en større andel av boligene i midtre og nordre handelsfelt (84 prosent) enn i vestre handelsfelt (72 prosent) og østre handelsfelt (63 prosent). Landbruksbanken finansierer om lag den samme andel av boligene i alle tre handelsfelt.

Tabell 5.1. Frittliggende eneboliger etter finansiering. Prosent *Detached houses by financing. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>			
		Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Husbanken <i>Housing Bank</i>	64	91	96	87	96	-	-	-
Landbruksbanken <i>The Government Bank of Agriculture</i>	6	9	4	13	4	-	-	-
Private finansinstitusjoner <i>Private financial companies</i>	30	-	-	-	-	100	100	100

Tabell 5.2. Frittliggende eneboliger etter finansiering. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by financing. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Husbanken <i>Housing Bank</i>	56	89	-	64	92	-	77	94	-
Landbruksbanken <i>The Government Bank of Agriculture</i>	7	11	-	6	8	-	5	6	-
Private finansinstitusjoner <i>Private financial companies</i>	37	-	100	30	-	100	18	-	100

5.2. Kostnader til grunn- og fundamenteringsarbeider

I gjennomsnitt utgjør kostnadene til grunn- og fundamenteringsarbeider om lag kr 365 pr. m² leieareal.

Arbeidene med utgraving av byggegruve, grovplanering, drenering, støping, muring og pussing (grunn- og fundamenteringsarbeider) kostet i gjennomsnitt kr 364 pr. m² leieareal for frittliggende eneboliger fullført i 1976. Dette innebærer en total kostnad pr. enebolig på om lag kr 38 500 for grunn- og fundamenteringsarbeider.

Utgifter til grunn- og fundamenteringsarbeider pr. m² leieareal var noe høyere for privatfinansierte hus (kr 405) enn for statsbankfinansierte hus (kr 341). Ved å benytte tall for gjennomsnittlig antall m² leieareal fra tabell 4.11 får vi at total kostnadene til grunn- og fundamenteringsarbeider for statsbankfinansierte hus blir om lag kr 32 500 og for privatfinansierte hus om lag kr 52 000.

Grunn- og fundamenteringskostnader pr. m² leieareal er lavest for kjellerløse hus (henholdsvis kr 236 og kr 255 for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus) og høyest for hus med kjeller (henholdsvis kr 381 og kr 400 for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus).

I gjennomsnitt er total kostnadene til grunn- og fundamenteringsarbeider lavest for et kjellerløst statsbankfinansiert hus (om lag kr 22 000) og høyest for et privatfinansiert hus med underetasje (om lag kr 59 000).

Kostnadene til grunn- og fundamenteringsarbeider viser små forskjeller handelsfeltene imellom. Total kostnadene pr. enebolig til grunn- og fundamenteringsarbeider i midtre og nordre handelsfelt er riktignok lavere enn i landet for øvrig, men dette skyldes at andelen av statsbankfinansierte eneboliger er høyere i dette handelsfeltet enn ellers i landet.

Tabell 5.3. Gjennomsnittlige grunn- og fundamenteringskostnader pr. m² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Average site and foundation costs per m² floor space for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>		
		Alle	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med etasje	Alle	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med etasje
Hele landet <i>The whole country</i> ..	364	341	236	381	359	405	255	440	404
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	364	343	:	:	:	390	:	:	:
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	377	344	:	:	:	440	:	:	:
Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>	356	338	:	:	:	423	:	:	:

Tabell 5.4. Gjennomsnittlige totale grunn- og fundamenteringskostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Average total site and foundation costs per house for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>		
		Alle	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med etasje	Alle	Hus uten kjeller	Hus med kjeller	Hus med etasje
Hele landet <i>The whole country</i>	38 468	32 750	22 245	35 794	36 841	51 812	31 518	52 253	58 860
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i> ...	39 715	33 041	:	:	:	51 075	:	:	:
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i> ...	39 275	33 198	:	:	:	53 457	:	:	:
Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>	35 845	32 100	:	:	:	52 902	:	:	:

5.3. Kostnader til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider

I gjennomsnitt utgjorde kostnader til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider om lag kr 1 890 pr. m² leieareal

Byggekostnadene unntatt kostnader til grunn- og fundamenteringsarbeider var i gjennomsnitt kr 1 889 pr. m² leieareal for frittliggende eneboliger fullført i 1976. Gjennomsnittlig hadde hver enebolig 106 m² leieareal slik at totalkostnadene (unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider) pr. enebolig ble om lag kr 200 000.

Byggekostnader unntatt kostnader til grunn- og fundamentering pr. m² leieareal var noe høyere for privatfinansierte hus (kr 1 991) enn for statsbankfinansierte hus (kr 1 830). Kostnader pr. m² leieareal var m.a.o. om lag 9 prosent høyere for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus. Ved å benytte tall for gjennomsnittlig antall m² leieareal fra tabell 4.11 får vi at totalkostnadene til byggearbeidene unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider blir om lag kr 175 500 for statsbankfinansierte hus og om lag kr 255 000 for privatfinansierte hus. Kostnadene for privatfinansierte hus ligger derfor i gjennomsnitt om lag 45 prosent høyere enn for statsbankfinansierte hus.

Bortsett fra at hus uten kjeller har noe høyere kostnader enn de to andre hustypene, ser vi av tabell 5.5 at byggekostnadene pr. m² leieareal varierer lite med hustypen.

I gjennomsnitt er totalutgiftene til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider lavest for et statsbankfinansiert hus med kjeller (om lag kr 170 000) og høyest for et privatfinansiert hus med underetasje (om lag kr 286 500).

Byggekostnadene unntatt kostnader til grunn- og fundamenteringsarbeider pr. m² leieareal endres til dels betydelig med geografisk område. Kostnadene i midtre og nordre handelsfelt er f.eks. om lag 12 prosent høyere enn i østre handelsfelt. Gjennomsnittlige totale kostnader for et statsbankfinansiert hus i midtre og nordre handelsfelt er om lag kr 183 500 og i østre handelsfelt om lag kr 166 000. Forskjellen i totalkostnadene er ikke så store som i enhetskostnadene på grunn av at gjennomsnittlig antall m² leieareal pr. enebolig er noe mindre i midtre og nordre enn i østre handelsfelt.

Også for privatfinansierte hus er byggekostnadene høyere i midtre og nordre handelsfelt enn i resten av landet. I midtre og nordre handelsfelt er f.eks. byggekostnadene unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider pr. m² leieareal for privatfinansierte hus kr 2 128 mens tilsvarende i østre handelsfelt er kr 1 961. Kostnadene i midtre og nordre handelsfelt er m.a.o. om lag 9 prosent høyere enn i østre handelsfelt. De privatfinansierte eneboligene i østre handelsfelt er imidlertid større enn i midtre handelsfelt, slik at totalkostnadene unntatt grunn- og fundamenteringsarbeider pr. enebolig for privatfinansierte hus bare er om lag 4 prosent høyere i midtre og nordre handelsfelt enn i østre handelsfelt (kr 266 500 mot kr 257 000).

Tabell 5.5. Kostnader pr. m² leieareal til byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeidet for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Costs per m² floor space for the building work excl. site and foundation work for groups of detached houses.*
Kroner. Trade region

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	
Hele landet <i>The whole country</i>	1 889	1 830	1 881	1 812	1 819	1 991	2 032	1 998	1 968
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	1 830	1 725	:	:	:	1 961	:	:	:
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	1 915	1 882	:	:	:	1 978	:	:	:
Midtre og nordre handels- felt <i>Middle and northern trade region</i>	1 970	1 926	:	:	:	2 128	:	:	:

Tabell 5.6. Totale kostnader pr. enebolig for byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeidet for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Total costs per house for the building work excl. site and foundation work for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	
Hele landet <i>The whole country</i>	199 405	175 755	177 259	170 142	186 623	254 587	251 375	237 215	286 608
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	200 202	166 251	:	:	:	256 894	:	:	:
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	199 219	181 644	:	:	:	240 648	:	:	:
Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>	198 184	183 377	:	:	:	266 488	:	:	:

5.4. Byggekostnader i alt

Totale byggekostnader pr. m² leieareal lavest for kjellerløse hus

Til totale byggekostnader regner vi kostnader til veg, vann og kloakk, tilknytningsavgifter, kostnader til grunn- og fundamenteringsarbeider (stein-, jord- og sementarbeider) og kostnader til tømring, snekring, maling, tapetsering, rørleggerarbeid, blikkenslagerarbeid, elektrikerarbeid mv.

Frittliggende eneboliger fullført i 1976 hadde gjennomsnittlige totale byggekostnader på om lag kr 2 385 pr. m² leieareal. Dersom vi trekker ut tallet for veg, vann, kloakk og tilknytningsavgifter blir kostnadene om lag kr 2 255.

Gjennomsnittlige totale byggekostnader for statsbankfinansierte hus er kr 2 300 og for privatfinansierte hus kr 2 530 pr. m² leieareal. Totale byggekostnader pr. m² leieareal er altså i gjennomsnitt 10 prosent høyere for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus.

Siden leiearealet pr. enebolig er om lag 33 prosent større for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus blir totale byggekostnader pr. enebolig 46 prosent høyere for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus. Tallene for totale byggekostnader pr. enebolig er om lag kr 221 000 for statsbankfinansierte hus, kr 323 500 for privatfinansierte hus og kr 252 000 i alt.

Kjellerløse hus har de laveste totale byggekostnader pr. m² leieareal både for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus. Forskjellene er imidlertid forholdsvis små.

Tall for handelsfeltene viser at totale byggekostnader pr. m² leieareal er lavest i østre handelsfelt (kr 2 325). I midtre og nordre og i vestre handelsfelt er totale byggekostnader pr. m² leieareal praktisk talt like (kr 2 445 i vestre mot kr 2 440 i midtre og nordre handelsfelt).

Dersom vi inndeleder eneboligene i grupper etter størrelsen på totale byggekostnader pr. m² leieareal, ser vi at om lag 60 prosent av alle statsbankfinansierte frittliggende eneboliger fullført i 1976 hadde lavere kostnader enn kr 2 400 pr. m², mens om lag 60 prosent av de privatfinansierte hadde høyere kostnader enn kr 2 400 pr. m². Vi legger også merke til at 19 prosent av de privatfinansierte husene hadde lavere kostnader enn kr 1 800 pr. m² leieareal. Tilsvarende andel for de statsbankfinansierte eneboligene er bare 10 prosent.

Tabell 5.7. Gjennomsnittlige totale byggekostnader pr. m² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner *Average total building costs per m² floor space for groups of detached houses. Kroner*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
Byggekostnader i alt <i>Building costs, total</i>	2 384	2 300	2 248	2 315	2 314	2 530	2 404	2 580	2 501
Bygningsmessige arbeider i alt <i>Building works, total</i>	2 253	2 171	2 117	2 193	2 178	2 396	2 287	2 438	2 372
Byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeid <i>Building work, excl. site and foundation work</i>	1 889	1 830	1 881	1 812	1 819	1 991	2 032	1 998	1 968
Grunn- og fundamenteringsarbeider <i>Site and foundation work</i>	364	341	236	381	359	405	255	440	404
Tomtekostnader i alt (unntatt tomt) <i>Site costs, total (excl. site)</i>	105	104	104	98	112	106	98	113	100

Tabell 5.8. Totale byggekostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner
Total building costs per house for groups of detached houses. Kroner

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
Byggekostnader i alt <i>Building costs, total</i>	251 704	220 893	211 846	217 392	237 418	323 533	297 369	306 328	364 257
Tomtekostnader i alt (unntatt tomt) <i>Site costs, total (excl. site)</i>	13 831	12 388	12 342	11 456	13 954	17 134	14 476	16 860	18 789
Veg, vann og kloakk <i>Road, water and sewage</i>	11 150	10 002	9 788	9 266	11 413	13 696	12 271	13 571	14 402
Tilknytning til vann og kloakk <i>Connection to water and sewage</i> .	2 739	2 400	2 557	2 306	2 436	3 530	2 351	3 419	4 213
Grunn- og fundamenteringsarbeider <i>Site and foundation work</i>	38 468	32 750	22 245	35 794	36 841	51 812	31 518	52 253	58 860
Byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeid <i>Building work, excl. site and foundation work</i>	199 405	175 755	177 259	170 142	186 623	254 587	251 375	237 215	286 608

Tabell 5.9. Totale byggekostnader pr. m² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner.
Handelsfelt *Total building costs per m² floor space for groups of detached houses.*
Kroner. *Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>
Byggekostnader i alt <i>Building costs, total</i>	2 323	2 199	2 480	2 444	2 375	2 574	2 442	2 377	2 676
Bygningsmessige arbeider i alt <i>Building works, total</i>	2 194	2 068	2 351	2 292	2 226	2 418	2 326	2 264	2 551
Byggearbeidet unntatt grunn- og fundamenteringsarbeid <i>Building work excl. site and foundation work</i>	1 830	1 725	1 961	1 915	1 882	1 978	1 970	1 926	2 128
Grunn- og fundamenterings- arbeider <i>Site and founda- tion work</i>	364	343	390	377	344	440	356	338	423
Tomtekostnader i alt (unntatt tomt) <i>Site costs, total (excl. site)</i>	129	131	129	152	149	156	116	113	125

Tabell 5.10. Totale byggekostnader pr. enebolig for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner.
Handelsfelt *Total building costs per house for groups of detached houses.* Kroner.
Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank financed</i>	Privat- finan- sierte <i>Privately financed</i>
Byggekostnader i alt <i>Building costs, total</i>	254 108	211 923	324 870	254 260	229 221	313 089	245 657	226 238	335 043
Tomtekostnader i alt (unntatt tomt) <i>Site costs, total (excl. site)</i>	14 110	12 631	16 901	15 809	14 379	18 984	11 667	10 761	15 653
Veg, vann og kloakk <i>Road, water and sewage</i>	11 017	9 968	12 740	13 195	11 908	16 002	9 858	8 830	14 006
Tilknytning til vann og kloakk <i>Connection to water and sewage</i> ..	3 202	2 670	4 096	2 765	2 565	3 245	2 002	1 959	2 192
Grunn- og fundament- eringsarbeider <i>Site and foundation work</i> .	39 796	33 041	51 075	39 232	33 198	53 457	35 806	32 100	52 902
Byggearbeidet unntatt grunn- og fundament- eringsarbeid <i>Build- ing work, excl. site and foundation work</i> .	200 702	166 251	256 894	199 219	181 644	240 648	198 184	183 377	266 488

I tabell 5.12. ser vi at i østre handelsfelt er andelen av hus med byggekostnader over kr 2 600 pr m² leieareal 23 prosent mot 33 prosent i vestre og 34 prosent i midtre og nordre handelsfelt.

Tabell 5.11. Frittliggende eneboliger etter byggekostnader pr. m² leieareal. Prosent *Detached houses by building costs per m² floor space. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>		
		100	100	100	100	100	100		
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Under 1 800 kr	12	10	11	11	6	19	27	17	19
1 800 - 1 999 kr	9	11	15	8	15	4	9	4	4
2 000 - 2 199 kr	16	18	22	15	20	11	9	10	14
2 200 - 2 399 kr	18	22	19	22	23	8	-	10	9
2 400 - 2 599 kr	16	19	15	22	16	11	14	9	12
2 600 kr og over <i>and over</i> .	29	20	18	22	20	47	41	50	42

Tabell 5.12. Frittliggende eneboliger etter byggekostnader pr. m² leieareal. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by building costs per m² floor space. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
		100	100		100	100		100	100
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Under 1 800 kr	15	12	21	8	4	17	10	9	16
1 800 - 1 999 kr	12	17	5	8	10	2	5	6	3
2 000 - 2 199 kr	17	19	12	18	20	12	16	18	7
2 200 - 2 399 kr	15	19	9	15	19	7	21	24	6
2 400 - 2 599 kr	18	22	11	18	21	10	14	14	13
2 600 kr og over <i>and over</i>	23	11	42	33	26	52	34	29	55

5.5. Egeninnsats

Egeninnsats i form av arbeid eller egne materialer var i gjennomsnitt kr 43 500 pr. enebolig

Egeninnsats er her definert som verdi av eget arbeid og materialer som byggherren holder selv. Materialer som byggherren holder selv kan enten være innkjøpt eller f.eks. tatt fra egen skog. Tall for egeninnsats gir oss derfor et visst inntrykk av hvor stor del av totalkostnadene ved oppføring av frittliggende eneboliger som ikke har gått til ferdighusfirmaer, bygge- og anleggsbedrifter, arkitekter e.l. Det knytter seg antakelig større usikkerhet til tallene for egeninnsats enn tallene for totale byggekostnader.

Egeninnsatsen utgjør i gjennomsnitt kr 409 pr. m² leieareal. Dvs. om lag kr 43 500 pr. enebolig. Egeninnsatsen pr. m² leieareal er lavest for kjellerløse hus både i gruppen statsbankfinansierte hus og i gruppen privatfinansierte hus. Egeninnsatsen pr. m² leieareal for privatfinansierte hus (kr 482) er 30 prosent høyere enn for statsbankfinansierte hus (kr 367).

Egeninnsats pr. enebolig er høyest for privatfinansierte hus med underetasje (kr 73 500) og lavest for statsbankfinansierte hus uten kjeller (kr 26 500). Gjennomsnittlig egeninnsats pr. bolig i gruppen statsbankfinansierte hus var kr 35 000 og i gruppen privatfinansierte hus kr 62 000.

Egeninnsatsen er større i østre handelsfelt enn i resten av landet både pr. m² leieareal og pr. enebolig. Tallene er kr 461 og kr 50 000 i østre handelsfelt, kr 388 og kr 40 000 i vestre handelsfelt og kr 340 og kr 34 000 i midtre og nordre handelsfelt.

Tabell 5.13. Egeninnsats pr. m² leieareal for grupper av frittliggende eneboliger. Kroner. Handelsfelt *Self-contribution per m² floor space for groups of detached houses. Kroner. Trade region*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>		
Hele landet <i>The whole country</i>	409	367	283	408	366	482	420	481	505
Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>	461	411	:	:	:	522	:	:	:
Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>	388	354	:	:	:	453	:	:	:
Midtre og nordre handels- felt <i>Middle and northern trade region</i>	340	325	:	:	:	396	:	:	:

6. Materialer og overflatebehandling utvendig

6.1. Ytterveggsmaterialer

Ytterveggsmaterialer av tre helt dominerende

92 prosent av eneboligene har tre som eneste ytterveggsmateriale. Tre i kombinasjon med lett-betong og betong fins på 3 prosent av eneboligene, slik at tre forekommer i 95 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976.

I gruppen statsbankfinansierte hus har 97 prosent av eneboligene tre som eneste ytterveggsmateriale. I tillegg til dette har ytterligere 1 prosent av eneboligene tre i kombinasjon med annet materiale.

I privatfinansierte hus er ikke trematerialer fullt så enerådende som i statsbankfinansierte hus. 80 prosent har tre som eneste ytterveggsmateriale og i tillegg har 7 prosent tre i kombinasjon med andre materialer. Av andre materialer er det særlig tegl som blir brukt.

Tall for handelsfeltene viser at andelen av eneboliger med tre som eneste ytterveggsmateriale er høyest i midtre og nordre handelsfelt (95 prosent) og lavest i vestre handelsfelt (90 prosent).

Tabell 6.1. Frittliggende eneboliger etter ytterveggsmateriale. Prosent *Detached houses by exterior wall material. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>			
		Alle <i>All House</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100
Tre <i>Wood</i>	92	97	97	97	80	77	85	74
Tre, lettbetong <i>Wood, lightweight concrete</i>	2	1	1	1	2	4	5	3
Tre, betong <i>Wood, concrete</i>	1	1	-	1	-	3	-	2
Tegl <i>Bricks</i>	3	1	1	1	-	7	14	6
Lettbetong <i>Lightweight concrete</i>	1	0	1	-	-	2	4	-
Betong <i>Concrete</i>	0	0	-	0	-	-	-	-
Annet <i>Others</i>	1	0	-	-	1	4	-	3

Tabell 6.2. Frittliggende eneboliger etter ytterveggsmateriale. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by exterior wall material. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Tre <i>Wood</i>	91	98	79	90	95	81	95	98	84
Tre, lettbetong <i>Wood, lightweight concrete</i>	2	1	5	1	1	3	1	1	3
Tre, betong <i>Wood, concrete</i>	1	-	2	3	2	5	1	-	3
Tegl <i>Brick</i>	3	1	7	3	1	7	1	-	3
Lettbetong <i>Lightweight concrete</i>	1	-	2	1	-	2	0	0	-
Betong <i>Concrete</i>	-	-	-	1	1	-	-	-	-
Annet <i>Others</i>	2	-	5	1	-	2	2	1	7

6.2. Overflatebehandling av utvendig vegg

Til utvendig overflatebehandling er det mest vanlig å bruke beis

96 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 beises utvendig. Bare 3 prosent males. Gruppen "annet" består i det alt vesentlige av puss eller forblending av betong- eller lettbetongvegger.

I statsbankfinansierte hus har beis en noe høyere andel enn i privatfinansierte hus der "annet" til gjengjeld forekommer i en viss utstrekning, særlig for hus med underetasje.

Geografiske forskjeller i valg av utvendig overflatebehandling av huset forekommer i liten utstrekning. Beising er like dominerende i alle landsdeler.

Tabell 6.3. Frittliggende eneboliger etter ulik type overflatebehandling av utvendig vegg. Prosent *Detached houses by different type of surface treatment of exterior wall. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Maling <i>Painting</i>	3	2	5	-	2	3	5	1	5
Beising <i>Staining</i>	96	97	95	98	98	93	95	95	89
Annet <i>Others</i>	1	1	-	2	-	4	-	4	6

Tabell 6.4. Frittliggende eneboliger etter ulike type overflatebehandling av utvendig vegg. Prosent Handelsfelt *Detached houses by different type of surface treatment of exterior wall.* Per cent. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
Maling <i>Painting</i>	3	2	5	2	3	-	2	3	-
Beising <i>Staining</i>	96	98	92	97	98	95	95	95	97
Annet <i>Others</i>	3	1	7	3	2	5	3	3	3

6.3. Taktekkingsmaterialer

Hver fjerde statsbankfinansierte enebolig har takstein

Shingel var det mest brukte taktekkingsmateriale på frittliggende eneboliger fullført i 1976. 42 prosent av eneboligene har shingel mens 30 prosent har takstein. 20 prosent har plater (metall- og asbestementplater), 6 prosent har takpapp og 2 prosent har annet taktekkingsmateriale.

I gruppen statsbankfinansierte hus har 48 prosent shingel, 25 prosent takstein og 18 prosent plater.

I gruppen privatfinansierte hus er andelen av husene som har shingel 29 prosent. Til gjengjeld har 41 prosent av eneboligene i denne gruppen takstein. 22 prosent har plater.

Takstein benyttes i betydelig mindre utstrekning på kjellerløse hus enn på de andre to hus-typene. Isteden forekommer takpapp noe hyppigere for denne hus-typen. Blant privatfinansierte hus har nesten 50 prosent av eneboligene i gruppen hus med underetasje takstein.

Tall for handelsfeltene viser at valg av taktekkingsmateriale varierer ganske mye. I midtre og nordre handelsfelt finner en takstein på kun 4 prosent av eneboligene, mens tilsvarende tall for østre handelsfelt er 30 prosent og for vestre handelsfelt 60 prosent. I vestre handelsfelt benyttes dessuten takstein i like stor utstrekning på statsbankfinansierte og privatfinansierte hus.

I midtre og nordre handelsfelt er den andelen av eneboligene som benytter plater som taktekkingsmateriale en god del høyere enn i landet ellers.

Tabell 6.5. Frittliggende eneboliger etter taktekkingsmateriale. Prosent *Detached houses by roofing material. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	
Takstein <i>Pantiles</i>	30	25	16	31	22	41	18	40	49
Takpapp <i>Roofing felts</i>	6	7	12	5	4	6	14	3	7
Takpapp, shingel <i>Roofing felts, shingel</i>	1	2	2	2	1	1	-	-	2
Plater <i>Boards</i>	20	18	23	14	23	22	23	23	21
Shingel <i>Shingel</i>	43	48	46	48	50	29	41	32	21
Annet <i>Others</i>	0	0	1	-	-	1	4	2	-

 Tabell 6.6. Frittliggende eneboliger etter taktekkingsmateriale. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by roofing material. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Takstein <i>Pantiles</i>	30	23	43	60	61	60	4	3	6
Takpapp <i>Roofing felts</i>	7	8	5	2	-	7	9	10	7
Takpapp, shingel <i>Roofing felts, shingel</i>	2	3	1	1	1	-	1	1	-
Plater <i>Boards</i>	12	7	20	14	11	21	36	37	32
Shingel <i>Shingel</i>	48	59	29	23	27	12	49	49	52
Annet <i>Others</i>	1	-	2	-	-	-	1	0	3

7. Vinduer, dører, isolasjon mv.7.1. Isolasjon

Eneboligene i vestre handelsfelt dårligst isolert.

Dersom vi måler kvaliteten på isolasjonen med tykkelsen på isolasjonsmaterialet (nesten alle de undersøkte eneboligene hadde mineralullmatter som isolasjon), ser vi at eneboligene i vestre handelsfelt gjennomgående er noe dårligere isolert enn eneboligene i de to andre handelsfeltene. Her bør en imidlertid være klar over at byggeforskriftenes krav til varmeisolerings er lavere for vestre handelsfelt enn for resten av landet. I korthet kan vi si at en typisk frittliggende enebolig fullført i 1976 har 10 cm mineralull i vegger, 15 cm i tak og 10 eller 15 cm i golv.

Tabell 7.1. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i tak. Prosent *Percentage detached houses with different type of insulation in roof*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm ...</i>	13	14	11	13	17	11	-	14	11
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm</i>	66	67	68	68	65	63	68	60	67
Mineralullmatter over 15 cm <i>Mineral wool mats over 15 cm</i>	21	19	23	17	17	26	32	26	25
Annet <i>Others</i>	2	2	2	2	1	2	-	-	7

Tabell 7.2. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i tak. Prosent. Handelsfelt
Percentage detached houses with different type of insulation in roof. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm</i>	8	10	7	21	21	21	13	13	13
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm</i>	69	73	62	67	67	67	60	60	61
Mineralullmatter over 15 cm <i>Mineral wool mats over 15 cm</i> ...	22	16	32	12	12	12	26	26	26
Annet <i>Others</i>	3	2	4	1	1	-	1	1	-

66 prosent av eneboligene har 11-15 cm mineralullmatter som isolasjon i tak. 21 prosent har bedre isolasjon og 13 prosent har dårligere isolasjon enn dette.

For privatfinansierte hus er andelen av eneboliger med bedre isolasjon enn 15 cm mineralullmatter større enn for statsbankfinansierte hus (26 prosent for privatfinansierte hus mot 19 prosent for statsbankfinansierte hus).

Tykkelsen på isolasjonen varierer bare ubetydelig mellom ulike hustyper.

I østre handelsfelt er 22 prosent av eneboligene isolert med mer enn 15 cm mineralullmatter i tak. Tilsvarende tall for midtre og nordre handelsfelt var 26 prosent og for vestre handelsfelt 12 prosent. I østre handelsfelt hadde bare 8 prosent av eneboligene 10 cm mineralullmatter som isolasjon i tak, mens tilsvarende tall for vestre handelsfelt var 21 prosent.

Tabell 7.3. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i golv. Prosent *Percentage detached houses with different type of insulation in floor*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm ...</i>	27	28	13	32	35	25	5	27	30
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm</i>	53	53	52	51	57	52	50	51	56
Mineralullmatter over 15 cm <i>Mineral wool mats over 15 cm</i>	17	17	27	15	9	17	9	21	12
Annet <i>Others</i>	7	5	14	2	2	11	36	6	11

Tabell 7.4. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i golv. Prosent. Handelsfelt
Percentage detached houses with different type of insulation in floor. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- ely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- ely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- ely finan- ced</i>
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm</i>	21	22	19	43	41	45	25	26	19
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm</i>	62	64	58	42	46	31	45	43	58
Mineralullmatter over 15 cm <i>Mineral wool mats over 15 cm</i> ...	12	11	14	11	7	19	29	31	23
Annet <i>Others</i>	8	5	12	9	8	12	3	3	6

I golvet er eneboligene gjennomgående utstyrt med litt mindre isolasjon enn i taket. Hovedtyngden ligger riktignok fortsatt i gruppen 11-15 cm mineralullmatter (53 prosent), men andelen av hus som har dårligere isolasjon enn dette er høyere (27 prosent). Gruppen "annet" består stort sett av skumplast (isopor o.l.).

Det er ingen tendens til at golvet isoleres bedre i privatfinansierte eneboliger enn i statsbankfinansierte eneboliger.

Ved å se på tallene for de enkelte hustypene ser vi at det legges i mer isolasjon i hus uten kjeller enn i de andre hustypene. Vi legger også merke til at annet isolasjonsmateriale enn mineralull ofte benyttes i kjellerløse hus.

Tall for de geografiske områdene viser at også golvisolasjonen er dårligere i vestre handelsfelt enn i resten av landet. I østre handelsfelt hadde f.eks. 21 prosent av eneboligene 10 cm mineralull i golvet, mens tilsvarende tall for vestre handelsfelt er 43 prosent. Den største andelen av hus med bedre isolasjon enn 15 cm mineralull finner vi i midtre og nordre handelsfelt (30 prosent). Tilsvarende tall for østre handelsfelt er f.eks. 12 prosent.

Tabell 7.5. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i vegg. Prosent *Percentage detached houses with different type of insulation in wall*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm</i>	74	75	76	76	78	73	59	75	74
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm .</i>	24	23	21	25	21	26	36	25	25
Annet <i>Others</i>	2	2	3	2	2	1	5	-	1

Tabell 7.6. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type isolasjon i vegg. Prosent. Handelsfelt
Percentage detached houses with different type of insulation in wall. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
Mineralullmatter, 10 cm <i>Mineral wool mats, 10 cm</i>	71	73	68	80	77	88	74	76	68
Mineralullmatter, 11-15 cm <i>Mineral wool mats, 11-15 cm</i>	27	25	30	19	22	12	23	21	32
Annet <i>Others</i>	2	2	2	1	1	-	3	3	-

Som isolasjon i yttervegg dominerer 10 cm mineralullmatter. 74 prosent av eneboligene hadde slik isolasjon. 24 prosent hadde 11-15 cm mineralullmatter.

Heller ikke her ser det ut som privatfinansierte hus isoleres bedre enn statsbankfinansierte hus.

Det er heller ingen vesentlig forskjell på isolasjonen i de ulike hustypene.

Forskjellen på isolasjonstykkelsen i handelsfeltene er ikke så store som for tak- og golvisolasjonen. Eneboligene i vestre handelsfelt er imidlertid også når det gjelder vegger dårligere isolert enn resten av landet. 27 prosent av eneboligene i østre handelsfelt har isolert med 11-15 cm tjukke mineralullmatter, mens tilsvarende tall for midtre og nordre og vestre handelsfelt er henholdsvis 23 prosent og 19 prosent.

7.2. Vindtettingsmaterialer

Til vindtettingsmateriale i yttervegger benyttes papp eller asfaltimpregnerte plater. Asfaltimpregnerte plater benyttes i 43 prosent og papp i 57 prosent av eneboligene. I privatfinansierte hus benyttes papp i større grad enn i statsbankfinansierte hus. 66 prosent av privatfinansierte hus hadde papp som vindtettingsmateriale, mens dette tallet var 54 prosent for statsbankfinansierte hus.

Det er ingen forskjeller på de ulike hustypene når det gjelder bruk av papp eller asfaltimpregnerte plater som vindtettingsmateriale.

Asfaltimpregnerte plater er mest brukt i vestre handelsfelt (53 prosent) og minst i østre handelsfelt (33 prosent).

Tabell 7.7. Frittliggende eneboliger etter materialer til vindtetting. Prosent *Detached houses by windproofing materials. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Asfaltimpregnerte plater <i>Plates impregnated with asphalt</i>	43	46	41	49	46	34	32	36	33
Papp <i>Paper</i>	57	54	59	51	54	66	68	64	67

Tabell 7.8. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type materiale til vindtetting. Prosent.
Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of windproofing material.*
Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Asfaltimpregnerte plater <i>Plates impregnated with asphalt</i>	33	36	29	53	58	43	49	52	39
Papp <i>Paper</i>	67	64	71	47	42	57	51	48	61

7.3. Glass, vinduer og dører

Vanlig glass benyttes nå nesten ikke i eneboliger

I 94 prosent av frittliggende eneboliger fullført i 1976 var det isolerglass i vinduene. 4 prosent av eneboligene hadde bare vanlig glass.

Isolerglass benyttes i like stor utstrekning i statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus. Det er heller ingen vesentlige forskjeller mellom de ulike hustypene.

Det benyttes noe mer isolerglass i vestre handelsfelt (97 prosent) enn i østre og midtre og nordre handelsfelt (93 prosent).

Tabell 7.9. Frittliggende eneboliger etter type glass. Prosent *Detached houses by type of glass.*
Per cent

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Vanlig glass <i>Glass</i>	4	3	3	4	3	4	5	4	5
Isolerglass <i>Insulation glass</i>	94	95	94	93	97	93	86	93	95
Begge typer glass <i>Both types of glass</i>	2	2	3	3	-	3	9	3	-

Tabell 7.10. Frittliggende eneboliger etter type glass. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by type of glass. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Vanlig glass <i>Glass</i>	4	2	6	2	2	2	5	6	3
Isolerglass <i>Insulation glass</i> ..	93	94	90	97	97	98	93	93	94
Begge typer glass <i>Both types of glass</i>	3	4	4	1	1	-	2	1	3

I gjennomsnitt har hver enebolig 14 dører og 12 vinduer

Dersom kjellervinduer ikke regnes med, har hver enebolig i gjennomsnitt 12 vinduer og 14 dører.

Privatfinansierte hus har i gjennomsnitt 14 vinduer og 16 dører. Statsbankfinansierte hus i gjennomsnitt 11 vinduer og 14 dører.

I tallene for de enkelte hustypene ser vi at hus med underetasje har flere vinduer og dører enn de to andre hustypene.

Det er ingen forskjeller mellom handelsfeltene i tallet på dører og vinduer.

 Tabell 7.11. Gjennomsnittlig antall dører og vinduer for frittliggende eneboliger *Average number of doors and windows for detached houses*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
Antall vinduer <i>Number of windows</i>	12	11	11	11	12	14	13	13	16
Antall vindusdører <i>Number of window doors</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Antall ytterdører <i>Number of outer doors</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	3
Antall innerdører <i>Number of inner doors</i>	10	10	10	9	11	12	11	11	13

Tabell 7.12. Gjennomsnittlig antall dører og vinduer for frittliggende eneboliger. Handelsfelt
Average number of doors and windows for detached houses. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
Antall vinduer <i>Number of windows</i>	12	11	14	13	12	15	12	11	16
Antall vindusdører <i>Number of window doors</i>	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Antall ytterdører <i>Number of outer doors</i>	2	2	2	2	2	3	2	2	2
Antall innerdører <i>Number of inner doors</i>	10	10	11	11	10	12	10	10	12

8. Materialer og overflatebehandling innvendig

8.1. Innvendige underlagsmaterialer

Til innvendig underlagsmateriale er det mest vanlig å benytte sponplater

Hvis en vurderer tallene for innvendig underlagsmateriale i tak, golv og vegger, ser en raskt at sponplater er det hyppigst anvendte materialet i frittliggende eneboliger fullført i 1976. Som materiale nummer to forekommer trefiberplater, parkett og panel avhengig av om en ser på tak, golv eller vegger.

Tabell 8.1. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i tak.
Prosent *Percentage detached houses with different type of interior basis material in ceiling*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>
Panel <i>Wood panelling</i>	21	13	6	13	20	40	50	35	46
Sponplater <i>Wallboards</i>	41	44	57	38	42	35	36	36	33
Trefiberplater <i>Wood fibres</i>	34	34	24	40	32	34	32	33	37
Betong/puss <i>Concrete/coping</i>	0	-	-	-	-	1	-	-	4
Annet <i>Others</i>	8	8	8	6	11	8	9	7	9

Tabell 8.2. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i tak.
 Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of interior basis material in ceiling. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
Panel <i>Wood panelling</i>	26	15	43	22	18	31	13	7	42
Sponplater <i>Wallboards</i>	43	45	41	28	26	31	49	55	23
Trefiberplater <i>Wood fibres</i>	29	31	25	46	43	52	34	33	39
Betong/puss <i>Concrete/coping</i>	1	-	2	-	-	-	-	-	-
Annet <i>Others</i>	8	8	8	9	8	10	7	8	6

41 prosent av eneboligene har sponplater som underlagsmateriale i taket, 34 prosent har trefiberplater og 21 prosent har panel.

Blant privatfinansierte hus er andelen som har panel i taket (40 prosent) mye høyere enn i statsbankfinansierte hus (13 prosent), mens andelen av hus med sponplater er høyere for statsbankfinansierte hus (44 prosent) enn for privatfinansierte hus (35 prosent). Trefiberplater anvendes i 34 prosent av eneboligene både i statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus.

Tall for handelsfeltene viser at sponplater er det mest brukte underlagsmateriale i østre (43 prosent) og midtre og nordre handelsfelt (49 prosent). I vestre handelsfelt er trefiberplater det meste brukte underlagsmateriale i tak (46 prosent). En kan også merke seg at andelen av statsbankfinansierte hus i midtre og nordre handelsfelt, med panel som innvendig underlagsmateriale i tak, er langt lavere enn i resten av landet.

Tabell 8.3. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i golv.
 Prosent *Percentage detached houses with different type of interior basis material in floor*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	
Golvbord <i>Flooring boards</i> ...	24	25	24	26	24	21	18	24	18
Sponplater <i>Wall boards</i>	66	68	66	68	69	63	36	66	68
Trefiberplater <i>Wood fibres</i> .	17	19	15	19	22	13	14	13	14
Betong/puss <i>Concrete/coping</i>	14	10	13	5	21	22	45	12	32
Parkett <i>Parquet floorings</i>	30	20	14	23	19	53	41	55	54
Annet <i>Others</i>	2	1	1	2	-	3	5	3	4

Tabell 8.4. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i golv. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of interior basis material in floor. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbank-finansierte <i>State bank financed</i>	Privat-finansierte <i>Privately financed</i>
Golvbord <i>Flooring boards</i>	24	28	17	16	12	24	30	29	32
Sponplater <i>Wallboards</i>	66	67	63	72	76	64	62	62	61
Trefiberplater <i>Wood fibres</i>	17	19	14	11	13	7	21	22	19
Betong/puss <i>Concrete/coping</i>	14	8	24	17	16	19	12	10	23
Parkettstav <i>Parquet floorings</i> ..	38	28	55	27	17	50	20	13	55
Annet <i>Others</i>	2	1	3	4	2	7	1	1	-

I golvet benyttes det sponplater i en enda større andel av eneboligene enn i taket. I 66 prosent av eneboligene ble det benyttet sponplater, i 30 prosent parkett og i 24 prosent golvbord.

Den største forskjellen mellom statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus består i at 53 prosent av privatfinansierte hus har parkett, mens det bare er 20 prosent av statsbankfinansierte hus som har parkett. Et annet forhold en legger merke til i tabell 8.3 er at i gruppen privatfinansierte hus har en ganske stor andel av eneboligene betong som underlagsmateriale i golvet.

Den andelen av eneboligene som benytter sponplater som innvendig underlagsmateriale i golv, er størst i vestre handelsfelt med 72 prosent, mens andelen er 66 prosent i østre handelsfelt og 62 prosent i midtre og nordre handelsfelt. Trefiberplater i golv anvendes mest i midtre og nordre handelsfelt (21 prosent) og minst i vestre handelsfelt (11 prosent). Parkett anvendes i størst andel av eneboligene i østre handelsfelt (38 prosent). I vestre handelsfelt har 27 prosent av eneboligene parkett og i midtre og nordre handelsfelt har 20 prosent parkett.

Tabell 8.5. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i vegg. Prosent *Percentage detached houses with different type of interior basis material in wall*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med etasje <i>House with basement</i>		
Panel <i>Wood panelling</i>	41	32	27	33	34	61	59	54	72
Sponplater <i>Wallboards</i>	63	65	68	69	55	57	77	58	46
Trefiberplater <i>Wood fibres</i>	25	25	17	26	30	25	9	26	30
Andre plater <i>Other boards</i> ..	10	11	10	9	17	7	5	8	7
Mur/puss <i>Foundation walls/coping</i>	13	12	5	12	18	17	23	11	25
Glassfiberstrie <i>Glass fibre sacking</i>	11	11	12	12	10	9	9	3	11
Annet <i>Others</i>	1	0	-	1	-	2	-	1	4

Tabell 8.6. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innvendig underlagsmateriale i vegg. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of interior basis material in wall. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
Panel <i>Wood panelling</i>	50	41	64	32	23	52	33	27	61
Sponplate <i>Wallboards</i>	69	75	59	57	57	60	57	60	42
Trefiberplate <i>Wood fibres</i>	17	15	20	34	35	31	30	29	32
Andre plater <i>Other boards</i>	8	9	6	13	15	10	11	11	10
Mur/puss <i>Foundation walls/ coping</i>	13	10	20	11	11	10	15	15	16
Glassfiberstrie <i>Glass fibre sacking</i>	13	14	11	6	9	-	10	10	10
Annet <i>Others</i>	1	1	2	1	1	-	1	-	3

Sponplater forekommer som innvendig underlagsmateriale i vegg i 63 prosent av eneboligene. 41 prosent av eneboligene har panel og 35 prosent trefiberplater eller andre plater.

Andelen av eneboligene som har panel er betydelig høyere for privatfinansierte hus (61 prosent) enn for statsbankfinansierte hus (32 prosent). Vi ser også at i et par av hustypene i gruppen privatfinansierte hus har om lag 25 prosent murvegger (antakelig teglstein) innvendig i oppholdsrom.

Sponplater benyttes i størst andel av eneboligene i østre handelsfelt (69 prosent) mens trefiberplater anvendes i størst andel av eneboligene i vestre handelsfelt (34 prosent). Panel på veggene forekommer oftere i østre handelsfelt (50 prosent) enn i vestre og midtre og nordre handelsfelt (vel 30 prosent).

8.2. Overflatebehandling innvendig

Maling eller lakkering er ganske enerådende som overflatebehandling av himling. 83 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 har maling eller lakk i taket innvendig. Ferdigbehandlede plater benyttes bare i 10 prosent av eneboligene.

For privatfinansierte hus er andelen av eneboligene som har maling eller lakk i taket innvendig noe lavere (77 prosent) enn for statsbankfinansierte hus (86 prosent). Andelen av eneboligene som har ferdigbehandlede plater i taket er den samme for statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus.

I midtre og nordre handelsfelt er det mer vanlig med maling og lakkering og mindre vanlig med ferdigbehandlede plater i taket innvendig enn det er i resten av landet. Det er meget små forskjeller mellom østre og vestre handelsfelt.

Tabell 8.7. Frittliggende eneboliger etter overflatebehandling av himling. Prosent *Detached houses by surface treatment of ceiling. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	83	86	86	85	87	77	77	75	81
Ferdigbehandlede plater <i>Ready-made boards</i>	10	10	9	10	9	10	9	13	3
Annet <i>Others</i>	7	4	5	5	4	13	14	12	16

 Tabell 8.8. Frittliggende eneboliger etter overflatebehandling av himling. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by surface treatment of ceiling. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	30	84	74	82	78	91	91	94	74
Ferdigbehandlede plater <i>Ready- made boards</i>	11	11	9	11	13	7	6	5	10
Annet <i>Others</i>	9	5	17	7	9	2	3	1	16

Svært vanlig med vinylbelegg og teppe på golvet

I 86 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 er det vinylbelegg på 25 prosent eller mer av husets samlede golvflate. 53 prosent har teppe på 25 prosent eller mer av den samlede golvflaten i huset. Bare 20 prosent har maling eller lakk på golvet.

Det er helt klare forskjeller mellom statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus når det gjelder overflatebehandling av golv. I gruppen privatfinansierte hus har f.eks. 71 prosent av eneboligene teppe på 25 prosent eller mer av den samlede golvflate i huset, mens tilsvarende tall for statsbankfinansierte hus er 45 prosent. Til gjengjeld er andelen av eneboligene som har vinylbelegg høyere for statsbankfinansierte hus (90 prosent) enn for privatfinansierte hus (75 prosent).

Bortsett fra at andelen av eneboligene med teppe på golvet er lavere (36 prosent) i midtre og nordre handelsfelt enn i resten av landet (om lag 60 prosent), er det små forskjeller mellom handelsfeltene når det gjelder overflatebehandling av golvet.

Tabell 8.9. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av golv. Prosent.
Percentage detached houses with different type of surface treatment of floor

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	20	15	14	14	17	32	23	39	25
Fliser <i>Tiles</i>	6	3	2	5	2	13	14	12	14
Vinylbelegg <i>Vinyl covering</i>	86	90	88	91	92	75	77	80	65
Teppe <i>Carpet</i>	53	45	37	47	43	71	68	69	74
Annet <i>Others</i>	2	2	4	2	1	2	5	1	2

Tabell 8.10. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av golv. Prosent.
 Handelsfelt
Percentage detached houses with different type of surface treatment of floor. Trade region

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	25	19	34	17	11	31	15	12	29
Fliser <i>Tiles</i>	8	5	14	6	5	10	3	1	13
Vinylbelegg <i>Vinyl covering</i>	85	90	77	87	92	76	86	90	65
Teppe <i>Carpet</i>	59	50	75	60	60	60	36	28	71
Annet <i>Others</i>	2	2	1	2	1	5	2	3	-

I frittliggende eneboliger fullført i 1976 hadde 68 prosent vinyltapet på 25 prosent eller mer av den samlede innvendige veggflate. Siden vinyltapet stort sett bare benyttes i kjøkken og våtrom, betyr dette at det er meget alminnelig med vinyltapet i disse rommene. Maling og lakk på 25 prosent eller mer av den samlede innvendige veggflate finner en i 54 prosent av eneboligene, papirtapet i 44 prosent og tekstiltapet i 38 prosent av eneboligene.

I privatfinansierte hus finner en mindre maling og lakk og mer tekstiltapeter enn i statsbankfinansierte hus. Papirtapeter forekommer i like stort omfang i begge grupper.

I tallene for handelsfeltene ser vi igjen at midtre og nordre handelsfelt skiller seg ut med maling og lakk i en større andel av eneboligene enn resten av landet. Andelen av eneboligene som har tapet (både papir-, tekstil- og vinyltapet) er lavere enn i resten av landet. Den største andelen av eneboligene som har papirtapet finner vi i vestre handelsfelt (63 prosent). Det samme er tilfelle med vinyltapet (80 prosent). Tekstiltapet benyttes i noe større omfang i østre handelsfelt enn i resten av landet.

Tabell 8.11. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av innvendig vegg. Prosent *Percentage detached houses with different type of surface treatment of interior wall*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	54	56	65	52	57	47	55	46	47
Papirtapet <i>Wallpaper</i>	44	44	40	43	51	44	45	44	44
Vinyltapet <i>Wallpaper of vinyl</i>	68	69	66	74	62	65	77	65	60
Tekstiltapet <i>Wallpaper of textile</i>	38	34	28	32	41	49	41	50	53
Annet <i>Others</i>	6	4	2	5	5	11	9	8	16

Tabell 8.12. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type overflatebehandling av innvendig vegg. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of surface treatment of interior wall. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
Maling, lakkering <i>Painting, varnishing</i>	48	50	44	35	32	40	73	80	68
Papirtapet <i>Wallpaper</i>	45	47	42	63	65	50	26	27	26
Vinyltapet <i>Wallpaper of vinyl</i>	69	72	64	80	81	79	55	56	48
Tekstiltapet <i>Wallpaper of textile</i>	43	38	51	39	36	45	30	26	52
Annet <i>Others</i>	7	4	12	5	4	7	6	5	10

9. Boligoppvarming

9.1. Hovedoppvarmingskilde

En av tre eneboliger har ildsted for flytende brensel som hovedoppvarmingskilde

Tabell 9.1. Frittliggende eneboliger etter hovedoppvarmingskilde. Prosent *Detached houses by main heating source. Per cent*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Ildsted, fast brensel <i>Fire- place, solid fuel</i>	14	16	13	17	15	10	5	13	9
Ildsted, flytende brensel <i>Fireplace, liquid fuel</i>	35	40	43	39	39	22	23	23	21
Elektriske panelovner <i>Electrical radiators</i>	26	24	31	21	24	31	23	33	30
Elektrisk varme i tak/golv <i>Electrical heating in ceiling/floor</i>	10	7	8	6	7	17	41	13	16
Sentralvarmeanlegg <i>Central heating plant</i>	10	8	3	12	7	15	8	11	22
Annet <i>Others</i>	5	5	2	5	8	5	-	7	2

Ildsted for flytende brensel (oljekamin) er hovedoppvarmingskilde i 35 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976. Som hovedoppvarmingskilde nummer to kommer elektriske panelovner, mens ildsted for fast brensel er hovedoppvarmingskilde i 14 prosent av eneboligene. Elektriske varmekabler i tak eller golv er også relativt godt utbredt som hovedoppvarmingskilde (10 prosent). 9 prosent av eneboligene har sentralvarmeanlegg som hovedoppvarmingskilde.

Andelen av eneboligene som har ildsted for flytende brensel som hovedoppvarmingskilde, er lavere for privatfinansierte hus (22 prosent) enn for statsbankfinansierte hus (40 prosent). Panelovner og elektriske varmekabler i tak og golv er mer utbredt som hovedoppvarmingskilde for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus. Sentralvarmeanlegg er også mer utbredt for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus.

Panelovner som hovedoppvarmingskilde er like mye utbredt over hele landet. Ildsted for flytende brensel som hovedoppvarmingskilde er mindre utbredt i vestre handelsfelt enn i resten av landet. Sentralvarmeanlegg som hovedoppvarmingskilde forekommer hyppigst i østre handelsfelt. Ildsted for fast brensel er omtrent like mye utbredt over hele landet.

Tabell 9.2. Frittliggende eneboliger etter hovedoppvarmingskilde. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by main heating source. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Ildsted, fast brensel <i>Fireplace, solid fuel</i>	12	14	6	18	19	17	15	15	13
Ildsted, flytende brensel <i>Fireplace, liquid fuel</i>	38	45	26	23	30	7	39	41	29
Elektriske panelovner <i>Electrical radiators</i>	27	22	35	28	26	31	24	26	20
Elektrisk varme i tak/golv <i>Electrical heating in ceiling/floor</i>	7	3	14	15	12	22	10	8	19
Sentralvarmeanlegg <i>Central heating plan</i>	12	11	14	8	4	17	7	6	10
Annet <i>Others</i>	4	5	3	8	9	7	5	4	9

9.2. Viktigste energibærere

Flytende brensel og elektrisitet er helt sidestilt som viktigste energibærere til oppvarming
a) frittliggende eneboliger

 Tabell 9.3. Frittliggende eneboliger etter viktigste energibærer. Prosent *Detached houses by main energy source. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Ved, koks o.l. <i>Wood, coke, etc.</i>	15	16	14	18	16	12	5	14	12
Olje, parafin <i>Oil, paraffin</i>	40	44	44	45	43	31	27	31	33
Elektrisitet <i>Electricity</i> ..	38	33	40	28	35	49	68	47	46
Annet <i>Others</i>	7	7	2	9	6	8	-	8	9

Flytende brensel er viktigste energibærer i 40 prosent av eneboligene, mens elektrisitet er viktigste energibærer i 38 prosent av eneboligene. I tillegg til dette er fast brensel viktigste energibærer i 15 prosent og kombinasjoner av fast brensel, flytende brensel og elektrisitet er viktigste energibærer i 7 prosent av eneboligene.

I statsbankfinansierte hus er flytende brensel mest vanlig som viktigste energibærer (44 prosent av eneboligene), mens elektrisitet er mest utbredt som viktigste energibærer blant privatfinansierte hus (49 prosent av eneboligene).

Tabell 9.4. Frittliggende eneboliger etter viktigste energibærer. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by main energy source. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Ved, koks o.l. <i>Wood, coke, etc.</i>	14	16	9	19	19	19	15	16	13
Olje, parafin <i>Oil, paraffin</i> ...	46	53	37	27	32	14	42	43	35
Elektrisitet <i>Electricity</i>	35	25	50	45	41	55	36	35	39
Annet <i>Others</i>	5	6	4	9	8	12	7	6	13

Flytende brensel som viktigste energibærer til boligoppvarming benyttes i mindre utstrekning i vestre handelsfelt (27 prosent) enn i resten av landet (om lag 45 prosent). Til gjengjeld benyttes elektrisitet som viktigste energibærer hyppigere i vestre handelsfelt (45 prosent) enn i resten av landet (om lag 35 prosent). Fast brensel som viktigste energibærer er like mye utbredt over hele landet (om lag 15 prosent).

9.3. Oppvarmingskilder i huset

Det ble installert elektriske panelovner i om lag 80 prosent av eneboligene

Det er installert elektriske panelovner i 81 prosent av alle eneboliger fullført i 1976. Dersom vi sammenligner med tallene i tabell 9.1 ser vi at 55 prosent av disse bruker panelovner som supplement til annen fyring. Vi ser av tabell 9.5 at det er mulig å benytte flytende brensel i oljekamin e.l. i 46 prosent av eneboligene. I 11 prosent av eneboligene brukes oljekamin e.l. som supplement til annen fyring. I tillegg til at 46 prosent kan bruke flytende brensel i oljekamin e.l., kan ytterligere 9 prosent bruke flytende brensel i sentralvarmeanlegg. Det er på denne måten mulig å nytte flytende brensel i 55 prosent av eneboligene. Ildsted for fast brensel fins også i svært mange eneboliger (74 prosent), men i 60 prosent av eneboligene dreier det som om supplerings til annen fyring, i de fleste tilfellene i en peis.

Tabell 9.5. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type oppvarmingskilde. Prosent *Percentage detached houses with different type of heating source*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
Ildsted, fast brensel <i>Fireplace, solid fuel</i>	74	70	65	72	71	84	82	82	89
Ildsted, flytende brensel <i>Fireplace, liquid fuel</i>	46	51	50	51	54	33	23	35	33
Elektriske panelovner <i>Electrical radiators</i>	31	84	38	84	82	72	59	75	70
Elektrisk varme i tak/golv <i>Electrical heating in ceiling/floor</i>	46	33	35	33	51	66	68	61	74
Sentralvarmeanlegg, olje <i>Central heating plant, oil</i> .	6	6	2	3	5	7	5	6	11
Sentralvarmeanlegg, elektrisitet <i>Central heating plant, electricity</i>	3	3	2	4	3	3	5	1	5
Sentralvarmeanlegg, annet <i>Central heating plant, others</i>	2	2	1	2	2	2	5	1	2
Varmluftanlegg, olje <i>Heating plant, oil</i>	3	1	1	2	1	6	-	5	9
Varmluftanlegg, elektrisitet <i>Heating plant, electricity</i>	2	1	1	2	1	3	5	2	5
Varmluftanlegg, annet <i>Heating plant, others</i>	0	0	-	-	1	1	-	-	2

Gruppene statsbankfinansierte hus og privatfinansierte hus er en del forskjellige når det gjelder installasjoner til boligoppvarming. For det første har en større andel av eneboligene i gruppen privatfinansierte hus mulighet for å fyre med fast brensel. Dette har sammenheng med at det er mer vanlig med peis i privatfinansierte hus enn i statsbankfinansierte hus (se kap. 10). For det andre er mulighetene for å bruke flytende brensel mindre i gruppen privatfinansierte hus enn i gruppen statsbankfinansierte hus. For det tredje er elektriske varmekabler i golv eller tak langt mer utbredt i privatfinansierte hus enn i statsbankfinansierte hus.

I tallene for handelsfeltene ser vi igjen at installasjoner som gjør det mulig å benytte flytende brensel, er langt mindre utbredt i vestre handelsfelt enn i landet for øvrig. Elektriske varmekabler i tak eller golv er mer utbredt i vestre handelsfelt enn i resten av landet. Ut over disse to forholdene er det små forskjeller mellom handelsfeltene når det gjelder installasjoner for oppvarming av boligen.

Tabell 9.6. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type oppvarmingskilde. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of heating source. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
Ildsted, fast brensel <i>Fire- place, solid fuel</i>	73	66	86	79	80	79	72	69	84
Ildsted, flytende brensel <i>Fire- place, liquid fuel</i>	47	54	37	36	43	19	52	55	39
Elektriske panelovner <i>Electri- cal radiators</i>	80	82	75	82	86	71	82	85	65
Elektrisk varme i tak/golv <i>Electrical heating in ceiling/floor</i>	41	29	61	57	53	69	45	38	77
Sentralvarmeanlegg, olje <i>Cent- ral heating plant, oil</i>	10	9	10	2	2	2	5	5	3
Sentralvarmeanlegg, elektrisitet <i>Central heating plant, electri- city</i>	4	4	5	-	-	-	4	5	-
Sentralvarmeanlegg, annet <i>Central heating plant, others</i> ..	3	3	2	1	-	2	1	1	-
Varmluftanlegg, olje <i>Heating plant, oil</i>	2	1	3	4	1	12	3	2	6
Varmluftanlegg, elektrisitet <i>Heating plant, electricity</i>	1	1	2	4	2	7	2	2	3
Varmluftanlegg, annet <i>Heating plant, others</i>	1	1	1	-	-	-	-	-	-

10. Innredning, utrustning og andre bygg på tomta

10.1. Innredning og utrustning

I undersøkelsen ble det innhentet opplysninger om en del av eneboligenes innredning og utrustning. Vi var spesielt interessert i å kartlegge utbredelsen av ventilasjonsanlegg, peis, tørkeskap og garasje eller carport i tilknytning til huset. Vi var også interessert i å kartlegge hvor utbredt det er å innrede kjellerstue i kjeller eller underetasje i nye boliger.

Halvparten av eneboligene har installert peis

Litt over halvparten av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 har peis. Nesten alle eneboligene (96 prosent) har pipe. Om lag hver femte enebolig har ventilasjonsanlegg, hver femte enebolig har tørkeskap og i hvert tredje hus innredes det kjellerstue. Badstue er relativt lite utbredt.

Tabell 10.1. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innredning. Prosent *Percentage detached houses with different type of fitting up*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
Ventilasjonsanlegg <i>Ventila- tion</i>	22	20	20	21	21	25	45	23	21
Tørkeskap <i>Drying cabinet</i> ..	17	11	17	9	12	28	27	26	33
Badstue <i>Sauna</i>	8	2	-	3	4	21	-	18	35
Peis <i>Open fireplace</i>	52	41	43	39	44	77	82	69	89
Pipe <i>Chimney</i>	96	95	87	98	97	97	100	95	100
Kjellerstue <i>Cellar drawing- room</i>	30	20	-	22	33	53	-	54	70
Annet <i>Others</i>	3	2	3	2	3	4	5	3	7

Det er en del forskjeller på statsbankfinansierte og privatfinansierte eneboliger når det gjelder innredning og utrustning. Særlig peis, badstue og kjellerstue forekommer i mye større utstrekning i privatfinansierte enn i statsbankfinansierte eneboliger. Badstue fins f.eks. omtrent ikke i statsbankfinansierte hus. Dette er hva en kunne vente. Det er derimot overraskende at en så stor andel som 20 prosent av de statsbankfinansierte eneboligene har kjellerstue (i gruppen "hus med underetasje" har 33 prosent kjellerstue). En ser også at tørkeskap fins i en større andel av eneboligene som er privatfinansierte enn de som er statsbankfinansierte. Ventilasjonsanlegg og pipe er omtrent like vanlig i begge grupper.

I tallene for de enkelte hustyper legger en merke til at badstue ikke forekommer i hus uten kjeller. Ut over dette er det relativt små forskjeller mellom de ulike hustypene når det gjelder innredning og utrustning.

I tallene i tabell 10.2 ser en at det er små forskjeller mellom de enkelte handelsfelter når det gjelder innredning og utrustning. En legger imidlertid merke til at tørkeskap er mindre utbredt i vestre handelsfelt enn i resten av landet, mens kjellerstue er mindre utbredt i midtre og nordre handelsfelt enn i resten av landet.

Tabell 10.2. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type innredninger. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of fitting up. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>		Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>		Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>				
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Privat- tely finan- ced</i>
Ventilasjonsanlegg <i>Ventilation</i>	19	18	22	23	21	26	24	22	32
Tørkeskap <i>Drying cabinet</i>	18	11	30	9	4	19	20	17	35
Badstue <i>Sauna</i>	9	1	23	6	4	10	9	4	32
Peis <i>Open fireplace</i>	55	41	79	55	48	71	44	37	77
Pipe <i>Chimney</i>	94	93	97	97	98	95	97	97	100
Kjellerstue <i>Cellar drawing-room</i>	33	19	57	33	27	45	21	15	51
Annet <i>Others</i>	5	4	6	1	1	-	2	1	6

Tabell 10.3. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type utrustning. Prosent *Percentage detached houses with different type of equipment*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>
Overbygd terrasse <i>Covered</i> <i>terrace</i>	26	22	23	22	21	35	41	33	37
Åpen terrasse <i>Uncovered</i> <i>terrace</i>	34	31	25	37	25	40	41	42	37
Balkong/altan <i>Balcony/ terrace</i>	49	52	32	54	70	42	18	43	51
Garasje i huset <i>Interior garage</i>	19	14	8	15	13	29	27	27	35
Carport i huset <i>Interior carport</i>	6	5	8	5	3	6	14	4	5

Om lag hver fjerde frittliggende enebolig fullført i 1976 har overbygd terrasse. Hver fjerde enebolig har garasje eller carport i huset, mens om lag halvparten av eneboligene har balkong eller altan.

I privatfinansierte eneboliger er det mer utbredt med overbygd terrasse og garasje eller carport i huset enn i statsbankfinansierte eneboliger. Balkong eller altan forekommer oftest i statsbankfinansierte eneboliger.

I tallene for de enkelte hustypene ser en at garasje eller carport i huset er mest vanlig i hus med underetasje. En ser også at balkong eller altan er mindre utbredt i kjellerløse hus enn i de to andre hustypene.

Tabell 10.4. Andel av frittliggende eneboliger med ulik type utrustning. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with different type of equipment. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
Overbygd terrasse <i>Covered</i> <i>terrace</i>	31	27	37	22	20	26	22	17	42
Åpen terrasse <i>Uncovered</i> <i>terrace</i>	37	33	42	38	38	38	25	23	32
Balkong/altan <i>Balcony/ terrace</i>	37	40	34	65	70	57	55	57	48
Garasje i huset <i>Interior garage</i>	23	17	33	9	6	17	19	15	35
Carport i huset <i>Interior car- port</i>	8	8	7	3	2	5	4	4	3

Balkong eller altan er mye mer utbredt i vestre og midtre og nordre handelsfelt enn i østre handelsfelt. Til gjengjeld er overbygd terrasse noe mer utbredt i østre handelsfelt enn i resten av landet. Det samme er tilfelle når det gjelder garasje eller carport i huset.

Det er ikke vanlig med mer enn ett baderom i en frittliggende enebolig

Tabell 10.5. Frittliggende eneboliger etter antall bad. Prosent *Detached houses by number of fixed baths. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1 bad <i>bath</i>	78	85	96	93	57	60	77	74	30
2 bad <i>baths</i>	21	15	4	7	43	37	18	25	65
3 bad eller flere <i>or more</i> <i>baths</i>	1	-	-	-	-	2	5	-	5
Ikke bad <i>Without bath</i>	0	-	-	-	-	1	-	1	-

I 78 prosent av alle frittliggende eneboliger fullført i 1976 er det ett bad. 21 prosent har to bad, mens bare 1 prosent av eneboligene har tre eller flere bad.

Andelen av eneboliger med to eller flere bad er høyere for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus. Spesielt i hus med underetasje i gruppen privatfinansierte hus er det vanlig med to eller flere bad (70 prosent av eneboligene). En ser imidlertid at også i statsbankfinansierte hus med underetasje er det en betydelig andel (43 prosent) av husene som har to bad.

Tabell 10.6. Frittliggende eneboliger etter antall bad. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by number of fixed baths. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1 bad <i>bath</i>	78	89	58	77	81	69	80	84	61
2 bad <i>baths</i>	21	11	37	23	19	31	20	16	39
3 bad eller flere <i>or more</i> <i>baths</i>	1	-	4	-	-	-	-	-	-
Ikke bad <i>Without bath</i>	0	-	1	-	-	-	-	-	-

Det er svært små forskjeller mellom handelsfeltene i andelen av eneboligene med to eller flere bad.

I halvparten av eneboligene er det to WC

Tabell 10.7. Frittliggende eneboliger etter antall WC. Prosent *Detached houses by number of W.C. Per cent*

	Alle frittliggende eneboliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>	Alle <i>All</i>	Hus uten kjeller <i>House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med underetasje <i>House with basement</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1 WC <i>W.C.</i>	45	55	75	67	9	21	23	33	2
2 WC <i>W.C.</i>	50	44	25	32	90	65	68	54	82
3 WC eller flere <i>W.C. or more</i>	4	1	-	1	1	12	9	10	16
Annet <i>Others</i>	1	-	-	-	-	2	-	3	-

I tabell 10.7 og 10.8 betyr WC vannklosett, mens "annet" betyr annet enn vannklosett (utedo, kjemikalieklosett o.l.).

45 prosent av eneboligene har ett WC, 50 prosent to WC og 4 prosent tre eller flere WC. 1 prosent av eneboligene har annet enn WC.

Alle statsbankfinansierte frittliggende eneboliger fullført i 1976 har WC. I gruppen privatfinansierte hus har 2 prosent av eneboligene annet enn WC. Det er langt mer utbredt med to eller flere WC i privatfinansierte hus (77 prosent av eneboligene) enn i statsbankfinansierte hus (45 prosent av eneboligene). En legger merke til at nesten samtlige hus med underetasje, uavhengig av om det er statsbank- eller privatfinansiert, har to eller flere WC.

Tabell 10.8. Frittliggende eneboliger etter antall WC. Prosent. Handelsfelt *Detached houses by number of W.C. Per cent. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>		Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>		Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>				
	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>	Alle <i>All</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>	Privatfinansierte <i>Privately financed</i>
I alt <i>Total</i>	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1 WC <i>W.C.</i>	48	63	23	35	42	19	49	54	22
2 WC <i>W.C.</i>	47	37	62	59	55	69	49	45	68
3 WC eller flere <i>W.C. or more</i>	4	-	12	6	3	12	2	1	10
Annet <i>Others</i>	1	-	3	-	-	-	-	-	-

Annet enn WC finner en bare i hus i østre handelsfelt. 3 prosent av de privatfinansierte eneboligene i dette handelsfeltet har annet enn WC. En ser også at to eller flere WC er noe mer utbredt i vestre handelsfelt enn i resten av landet.

10.2. Andre bygg på tomte

Det settes opp få andre bygg enn eneboligen på tomte

Tabell 10.9. Andel av frittliggende eneboliger med andre bygg på tomte. Prosent *Percentage detached houses with other buildings on the site*

	Alle fritt- liggende ene- boliger <i>All detached houses</i>	Statsbankfinansierte <i>State bank financed</i>			Privatfinansierte <i>Privately financed</i>				
		Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>	Hus uten kjeller <i>All House without cellar</i>	Hus med kjeller <i>House with cellar</i>	Hus med under- etasje <i>House with base- ment</i>		
Garasje <i>Garage</i>	20	18	16	16	22	26	27	24	30
Carport <i>Carport</i>	5	4	6	4	3	6	9	6	5
Boder <i>Booths</i>	7	7	19	3	4	8	18	5	9
Annet <i>Others</i>	2	2	6	1	1	2	5	3	-

25 prosent av de som fullførte bygging av frittliggende enebolig i 1976, satte opp garasje eller carport på tomte. I tillegg til dette går det fram av tabell 10.3 at 25 prosent av eneboligene har garasje eller carport i huset slik at til sammen halvparten av eneboligene har garasje eller carport i eller i tilknytning til huset. 7 prosent setter opp frittstående boder eller uthus i tilknytning til eneboligen.

Garasje eller carport på tomte er noe mer utbredt for privatfinansierte hus enn for statsbankfinansierte hus. Frittstående boder forekommer i samme utstrekning i begge grupper.

Det er spesielt i tilknytning til hus uten kjeller det settes opp frittstående boder.

Bortsett fra at frittstående carporter stort sett bare settes opp i østre handelsfelt er det små forskjeller mellom handelsfeltene når det gjelder bygging av andre bygg enn eneboligen på tomte.

Tabell 10.10. Andel av frittliggende eneboliger med andre bygg på tomte. Prosent. Handelsfelt *Percentage detached houses with other buildings on the site. Trade region*

	Østre handelsfelt <i>Eastern trade region</i>			Vestre handelsfelt <i>Western trade region</i>			Midtre og nordre handelsfelt <i>Middle and northern trade region</i>		
	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>	Alle <i>All</i>	Stats- bank- finan- sierte <i>State bank finan- ced</i>	Privat- finan- sierte <i>Priva- tely finan- ced</i>
Garasje <i>Garage</i>	20	19	22	21	15	36	19	17	29
Carport <i>Carport</i>	8	3	7	3	2	5	2	1	6
Boder <i>Booths</i>	7	3	6	6	3	12	9	8	10
Annet <i>Others</i>	1	1	2	2	2	2	4	4	3

SUMMARY IN ENGLISH

In this chapter our intention is to give a short summary of the results of the survey. The main results in each chapter are presented separately.

3. - At least half of all detached houses are built on uncultivated fields
 - Houses without cellar are built on the largest sites
 - Every fifth detached house is built on a site which is a gift or an inheritance
 - 74 per cent buy their sites, 7 per cent rent their sites
 - Site area price per m² site area is approximately twice the price for privately financed houses as for state bank financed houses
 - The expenditures of the builder's employer for roads, water and sewage are about 10 kroner per m² site area
4. - Every third house is built by original plan
 - Foundation walls completely dominate as foundation principle
 - Most of the detached houses are built in situ
 - The bulk of the detached houses has floor space larger than 100 m²
 - Approximately 75 per cent of the private financed detached houses have too large floor space to be approved financed by the Norwegian state housing bank
 - It is most usual with ridged roof
5. - The state banks finance 70 per cent of the detached houses
 - On an average the costs for foundation work make about 365 kroner per m² floor space
 - On an average the costs for construction work excl. foundation work make about 1 390 kroner per m² floor space
 - Costs of construction in total per m² floor space are lowest for houses without cellar
 - Self-contribution in the form of work or own materials makes on an average 43 500 kroner per detached house
6. - Exterior wall materials of wood dominate strongly
 - Every fourth state bank financed detached house has tiles on the roof. 40 per cent of the private financed detached houses have tiles on the roof
 - For exterior surface treatment stain is used mostly
7. - The detached houses in the western trade region are the poorest insulated
 - The detached houses in the middle and northern trade region are the best insulated
 - An average detached house completed in 1976 had 10 cm mineral wool in walls, 15 cm mineral wool in roof and 10 or 15 cm mineral wool in floor
 - 43 per cent use asphalt impregnated boards as windproofing materials in walls. 57 per cent use roofing felt
 - Ordinary glass is almost no longer used in detached houses, 94 per cent use only insulation glass
 - On an average every detached house has 14 doors and 12 windows
8. - Particle boards are mostly used as interior basis material
 - It is very usual with vinyl covering or carpets on the floor
9. - One of three detached houses has fireplace for liquid fuel as main heating source
 - Liquid fuel and electricity are completely comparable to each other as main energy sources for heating of detached houses
 - Electrical radiators are installed in about 80 per cent of the detached houses

10. - Half of the detached houses have installed open fireplace, about every fifth has ventilating systems or drying cabinet and about every tenth has sauna
- Almost all detached houses are equipped with chimney
- Every third detached house has cellar drawing-room
- Half of those who built detached house in 1976 built garage or carport, too
- Every fourth detached house has terrace
- Not usual to build outbuildings or detached booths on the site
- Not usual with more than one bath in detached houses
- Half of the detached houses have two W.C.

Fra Fylkesforsyningsnemnda i

J.nr. Dato

(Bes oppgitt ved senere henvendelser)

..... (Navn)

..... (Postadresse)

..... (Forsyningsnemndas nr.)

har på grunnlag av melding datert:

fått registrert følgende byggearbeid:

..... (Lopenr.)

Byggeplassens adresse:

(gate, vei nr., g.nr. br.nr.) (kommune)

Byggets art:

og gruppenr.:

Arbeidets art*) { nybygg /tilbygg /påbygg

gjenreisning etter /naturskade /brann

De bærende konstruksjoner skal utføres av*) { tre /betong /teglstein /lettbetong /betongstein

eller evt. andre materialer:

(blokker)

(oppgi hva slag)

*) Strøk under det som passer.

Eventuelle supplerende opplysninger:

Grunnflate (dekkareal) m²

Antall etasjer

Brutto golvflate til andre formål enn bolig m²

Leieareal til beboelse m²

Antall leiligheter

Antall rom i leilighetene ekskl. kjøkken

Antall hybler

SPESIFIKASJON AV LEILIGHETENE	Antall leiligheter	Herav antall leiligheter planlagt med:							
		Innlagt vann	Elektrisk lys	Sentralvarme	Inst. av elektrisk oppvarm.	Eget bed	Bad felles med andre leiligheter	Eget vannklosett	Vannkl. felles med a.leiligh.
1 rom pluss tekjøkken (hybelleiligheter) ..									
1 " " kjøkken									
2 " " "									
3 " " "									
4 " " "									
5 " " "									
6 rom og fler pluss kjøkken									
Sum									

Skriv ikke i dette „vindu“!

(Fylkesforsyningsnemnda, stempel og underskrift)

Alle stiplede linjer fylles ut av fylkesforsyningsnemnda, men „vinduene“ skal stå åpne for den statistiske bearbeidelse.

Bygg satt i arbeid i løpet av rapportmåneden

Registreringsbrevets		Navn	Byggeplassens adresse	Gruppe- nummer	Antall		Leieareal til beboelse m ²	Brutto golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Merknader
J.nr.-År	Dato				leilig- heter	hybler			

Vedlegg:

Blankett H-013 for i alt bygg følger vedlagt.

Blankett H-003 for i alt bygg følger vedlagt.

.....
Dato, stempel og underskrift

Oppgave over bygg i arbeid m.v.

Meldingen sendes i 3 eksemplarer
til fylkesforsyningsnemnda senest
den 5. i hver måned.

fra

kommune nr.:

til

fylkesforsyningsnemnd

for måned 19

74

	1. Boliger				2. Jordbruk, skogbruk, fiske og fangst (Næring 1)				3. Bergverksdrift og industri (Næring 2 og 3 og næringsområde 41)				4. Varehandel, bank, finans og forsikring (Næringsområde 61, 62, 81 og 82)					
	Antall		Leieareal		Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²		
	bygg	boliger		m ²	bygg	boliger			bygg	boliger			bygg	boliger				
		leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler			
I arbeid pr. 1. i måneden	A																	
Satt i arbeid i måneden (Konf. baksiden av dette skjema)	B																	
SUM (A+B)	C																	
Tatt i bruk i måneden (Konf. vedl. blankett H-013)	D																	
Rettelser og inndr. for bygg tidl. meldt satt i arbeid	E																	
SUM (D+E)	F																	
I arbeid ved slutten av mnd. (C+F)	G																	
Ikke satt i arbeid	H																	

	5. Hotell- og restaurantdrift (Næringsområde 63)				6. Offentlig administrasjon (Næringsområde 91)				7. Undervisning og forskning (Næringshovedgruppe 931 og 932)				8. Helse- og veterinærvesen (Næringshovedgruppe 933)				9. Annen virksomhet (De øvrige næringsgrupper)			
	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²	Antall		Leieareal til be- boelse m ²	Br. golvfl. til andre formål enn bolig m ²				
	bygg	boliger			bygg	boliger			bygg	boliger			bygg	boliger			bygg	boliger		
		leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler			leilig- heter	hybler					
A																				
B																				
C																				
D																				
E																				
F																				
G																				
H																				

Melding om bygg tatt i bruk

(Vedlegg til blankett H-011)

fra

kommune nr.:

til

fylkesforsyningsnemnd

for måned 19

Meldingen sendes i 2 eksemplarer til fylkesforsyningsnemnda senest den 5. i hver måned.

Registreringsbrevets		Navn	Adresse	Meldt satt i arbeid mnd./år	Gruppe nummer	Antall boliger		Leieareal til beboelse m ²	Brutto gulvflate til andre formål enn bolig m ²	Er bygget oppført i samsvar med registreringsbrevet? Eventuelle endringer bes oppgitt. (Om nødv. kan baksiden av blanketten benyttes.)
J.nr.-År	Dato					leiligheter	hybler			

75
V e d l e g g 3

STATISTISK SENTRALBYRÅ
5.kontor/seksjon Kongsvinger
Jernbanegt. 7
2200 Kongsvinger
Tlf. (066)*14 988

STRUKTURUNDERSØKELSE FOR BYGG OG ANLEGG
BYGGING AV FRITTLIGGENDE ENEBOLIG

UNDERGITT TAUSHETSPLIKT

Frist for innsending
3. mars 1978

Opgavene er undergitt taushetsplikt. De vil bare bli nyttet til å utarbeide statistikk og vil bli oppbevart og eventuelt tilintetgjort på en betryggende måte.

RETTELLEDNING

<p>Skjemaet er hovedsakelig utformet med ruter for avkryssing. For enkelte spørsmål kan det være aktuelt med flere svar. Det skal da bare krysses av for de muligheter som dekker 25 prosent eller mer av de materialer som er benyttet i Deres bygg. En del steder spørres det etter antall. Hvis de oppsatte svarene ikke passer, bes svaret spesifisert under "Annet".</p> <p>TEGNING Med typetegning menes det tegning som benyttes til flere enn ett bygg.</p> <p>BYGGEMETODE Vi skiller mellom hus som oppføres på byggeplassen (plassbygg) medregnet bygg hvor tilkapping av</p>		<p>materialer er utført på forhånd, og hus som på forhånd helt eller delvis er satt sammen på fabrikk.</p> <p>BYGGEKOSTNADER Ta med vederlag til byggmester (event. ferdig-husfirma), blikkenslager-, maler-, rørlegger-, elektrikerarbeid og verdianslag på eget utført arbeid på bygget. Merverdiavgift inkluderes i alle postene. Arealtilskott trekkes ikke fra i det samlede beløp for byggekostnadene. Verdien av eget arbeid bes fastsatt etter beste skjønn ut fra hva tilsvarende arbeid ville ha kostet dersom det hadde blitt bortsatt.</p>		
		<p>telefon privat/arbeid: _____</p> <p>For Byrådet: _____</p>		
Tomt	Tomteareal _____ m ²	Tak- teking	<p>1 <input type="checkbox"/> Takstein</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Takpapp</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Plater</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Shingel</p> <p>5 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____</p>	
Tegning	<p>1 <input type="checkbox"/> Originaltegning</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Husbankens typetegning</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Annen typetegning</p>		Tak	<p>1 <input type="checkbox"/> Mineralullmatter 10 cm</p> <p>2 <input type="checkbox"/> " 11-15 cm</p> <p>3 <input type="checkbox"/> " over 15 cm</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Tilleggsisolasjon</p> <p>5 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____</p>
Finan- siering	<p>1 <input type="checkbox"/> Husbankfinansiert</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Landbruksbankfinansiert</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Privatfinansiert</p>			Golv
Fundamen- tering	<p>1 <input type="checkbox"/> Grunnmur</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____</p>	Isolasjon	Ytre vegger	
Grunn- forhold	<p>1 <input type="checkbox"/> Fast grunn (fjell)</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Løs grunn (sand/grus)</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Bløt løs grunn (leire/myr)</p>			Vinduer
Etasjer under grunnen	<p>1 <input type="checkbox"/> Ingen</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Kjeller</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Underetasje</p>		<p>Antall vinduer (boligerasjer) _____ stk.</p> <p>Antall vindusdører _____ stk.</p> <p>Antall ytterdører _____ stk.</p> <p>Antall innerdører _____ stk.</p>	
Etasjer over grunnen	<p>1 <input type="checkbox"/> 1 etasje</p> <p>2 <input type="checkbox"/> 1½ etasje</p> <p>3 <input type="checkbox"/> 2 etasjer</p>		Ytter- vegg- materiale	
Bygge- metode	<p>1 <input type="checkbox"/> Plassbygd (også prekapp)</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Lameller (flateelementer)</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Seksjoner (volumelementer)</p>			
Takkon- struksjon	<p>1 <input type="checkbox"/> Mønet tak</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Valmet tak</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Flatt tak</p>			

RA-171 2.78.1800 Bare trykt på bokmål.

Innvendig underlagsmateriale	Vegg	1 <input type="checkbox"/> Panel 2 <input type="checkbox"/> Sponplate 3 <input type="checkbox"/> Trefiberplate 4 <input type="checkbox"/> Andre plater, spesifiser: _____ _____ 5 <input type="checkbox"/> Mur/puss 6 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____	Hovedoppvarming (forts.)	b. Sentralvarme fyrt med: 1 <input type="checkbox"/> Olje 2 <input type="checkbox"/> Elektrisitet 3 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____ _____ c. Varmluftanlegg fyrt med: 1 <input type="checkbox"/> Olje 2 <input type="checkbox"/> Elektrisitet 3 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____ _____ For Byrådet <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	Tak	1 <input type="checkbox"/> Panel 2 <input type="checkbox"/> Sponplate 3 <input type="checkbox"/> Trefiberplate 4 <input type="checkbox"/> Ferdigbehandlede plater 5 <input type="checkbox"/> Betong/puss 6 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____	Utrustning	UTRUSTNING Kryss av for alle alternativ som forekommer i bygget. Med garasje/carport i huset menes at disse inngår i grunnflatearealet til bygget. a. <ul style="list-style-type: none"> 1 <input type="checkbox"/> Ventilasjonsanlegg 2 <input type="checkbox"/> Tørkeskap 3 <input type="checkbox"/> Badstue 4 <input type="checkbox"/> Peis 5 <input type="checkbox"/> Pipe 6 <input type="checkbox"/> Kjellerstue 7 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____
	Golv	1 <input type="checkbox"/> Golvbord 2 <input type="checkbox"/> Sponplate 3 <input type="checkbox"/> Trefiberplate 4 <input type="checkbox"/> Betong/puss 5 <input type="checkbox"/> Parkettstav 6 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____		b. <ul style="list-style-type: none"> 1 <input type="checkbox"/> Overbygd terrasse 2 <input type="checkbox"/> Åpen terrasse 3 <input type="checkbox"/> Balkong/altan 4 <input type="checkbox"/> Garasje i huset 5 <input type="checkbox"/> Carport i huset
Vegg (innvendig)	1 <input type="checkbox"/> Maling, lakkering 2 <input type="checkbox"/> Papirtapet 3 <input type="checkbox"/> Vinyltapet 4 <input type="checkbox"/> Tekstiltapet 5 <input type="checkbox"/> Glassfiberstrie, stive 6 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____	Antall bad _____ Antall WC _____		
Overflatebehandling	Vegg (utvendig)	1 <input type="checkbox"/> Maling 2 <input type="checkbox"/> Beis 3 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____	Byggekostnader (inkl. merverdiavgift i post 1, 2 og 3)	Benytt beste skjønn dersom det ikke er mulig å gi nøyaktige tall på annen måte. Kroner 1. Tomtekostnader <ul style="list-style-type: none"> a. Råtomt _____ b. Refusjon vei, vann og kloakk _____ c. Tilknytningsavgifter for vann og kloakk _____ 2. Kostnader for grunn- og fundamenteringsarbeider <ul style="list-style-type: none"> a. Vederlag til utførende firma/personer _____ b. Verdi av eget arbeid ca. _____ 3. Kostnader for bygg over fundament <ul style="list-style-type: none"> a. Vederlag til utførende firma/personer _____ b. Verdi av eget arbeid, egne materialer (f.eks. fra egen skog) og egne innkjøp av materialer ca. _____ 4. Totale byggekostnader = Sum post 1b og c, 2 og 3 _____
	Tak	1 <input type="checkbox"/> Maling, lakkering 2 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____		Arealtilskott For Byrådet _____
	Golv	1 <input type="checkbox"/> Maling, lakkering 2 <input type="checkbox"/> Fliser 3 <input type="checkbox"/> Vinylbelegg 4 <input type="checkbox"/> Teppe 5 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____		Andre bygg på tomta? 1 <input type="checkbox"/> Garasje _____ m ² 2 <input type="checkbox"/> Carport _____ m ² 3 <input type="checkbox"/> Boder _____ m ² 4 <input type="checkbox"/> Annet, spesifiser: _____
Hovedoppvarming	Kryss av for alle de oppvarmingsmåter som finnes i bygget. STREK under hovedoppvarmingskilden! a. <ul style="list-style-type: none"> 1 <input type="checkbox"/> Ildsted fast brensel 2 <input type="checkbox"/> Ildsted flytende brensel 3 <input type="checkbox"/> Elektriske panelovner 4 <input type="checkbox"/> Elektrisk varme i tak/golv 	Andre bygg		

Dato _____

Underskrift _____



STATISTISK SENTRALBYRÅ

DRONNINGENS GATE 16; TLF. (02)41 38 20
POSTADR.: POSTBOKS 8131 DEP. OSLO 1

TELEGRAMADRESSE: STATISTIKK
POSTGIROKONTO: 5300

DERES REF.

VÅR REF.
NHL/ELA

OSLO,
12. november 1976

STRUKTURUNDERSØKELSE FOR BYGG OG ANLEGG 1975

Prøveundersøkelse for bygging av småhus og boligblokker

Statistisk Sentralbyrå har til nå utarbeidet tre ulike statistikker for å belyse omfanget av bygge- og anleggsvirksomheten i landet. Det er sysselsettingsstatistikk basert på intervjuundersøkelser, byggearealstatistikk basert på byggeløyvesøknader eller registreringsmeldinger innsendt av byggherrer til kommunale myndigheter og bygge- og anleggsstatistikk basert på opplysninger gitt til Byrådet av bedrifter og offentlige etater som driver bygge- og anleggsvirksomhet.

Selv om disse tre statistikkene hver på sitt område gir verdifulle opplysninger om bygge- og anleggsvirksomheten, er det helt klart at flere ulike - til dels svært viktige - statistikkbehov ikke dekkes av disse statistikkene alene.

Slike behov er først og fremst:

- a) Statistikk for å følge prisutviklingen for bygninger og anlegg og kostnadsutviklingen for bygge- og anleggsarbeider som grunnarbeider, fjellsprengning, VVS-arbeider etc.
- b) Analyse av hvordan myndighetenes konjunkturregulerende tiltak virker på bygge- og anleggsbransjen.
- c) Utarbeiding av et pålitelig nasjonalregnskap (bl.a. som grunnlag for gjennomføring av de produksjonsanalyser som er et svært viktig hjelpemiddel for offentlige myndigheter i arbeidet med de årlige statsbudsjetter).

I vedlagte skjema har vi utformet spørsmål som - hvis de blir besvart etter våre intensjoner - vil gi oss det statistiske grunnlag som er nødvendig for å tilfredsstille behovene nevnt ovenfor. Opplegget hittil er gjort i nær kontakt med store deler av bygge- og anleggsbransjen og både bransjens organisasjoner såvel som enkeltbedriftene vil ha stor nytte av resultatene fra strukturundersøkelsen.

VEND

I den hensikt å vinne erfaring med skjema- og spørsmålsutforminger utføres i første omgang en prøveundersøkelse. I tillegg til utfylling av skjemaet er vi derfor også takknemlig for å få Deres eventuelle kommentarer, forslag til endringer, sløyfing/tilføyelser av spørsmål etc., enten som notater direkte på skjemaet eller på særskilt ark eller telefonisk. Om utfylling av skjemaet forøvrig henviser vi til rettledningen som er trykt på skjemaet.

Grupperinger og definisjoner på skjemaet er forsøkt laget slik at de sammenfaller med standarder som er i bruk i bransjen i dag (Kodeplan for ytelser - bygg og anlegg) og som vil komme senere (Norsk Standard nr. 3420 "Beskrivelses-tekster for bygg og anlegg"). Det er derfor viktig, både med tanke på statistikkens kvalitet og bedriftenes arbeidsbyrde ved utfylling av skjemaene, at disse standardene så fort som mulig blir allment benyttet i bransjen.

Formålet med vedlagte skjema er å få kartlagt:

1. Hvordan et representativt utvalg av boligprosjekter gjennomsnittlig er sammensatt av såkalte mellomprodukter som graving/lasting, masseflytting, betongstøping etc.
2. Hvordan prosjektverdien er fordelt på bl.a. lønn til egne ansatte og forskjellige materialslag.

Opplysningene skal utgjøre grunnlag for utarbeiding av vektorer til prisindekser. Det er derfor viktig at alle kjøp av varer og tjenester og alle arbeider utført i forbindelse med byggeprosjektene blir registrert. Siden det vanligvis er slik at bare byggherren har en totaloversikt over prosjektet, er byggherren for hvert utvalgt prosjekt kontaktet og har gitt opplysninger om sine egne kjøp av varer og tjenester og hvilke bedrifter han har engasjert i byggearbeidet. For at vi skal kunne utarbeide en totaloversikt over prosjektet, er det nødvendig at De også gir opplysninger om bedrifter De har engasjert som underentreprenører e.l.

De vil finne navn og adresse på det prosjekt De skal gi oppgaver for i 2.1 på det vedlagte spørreskjema. Oppgavene skal omfatte den del av arbeidet De ifølge kontrakt med byggherren har vært forpliktet til å utføre (også det som ble satt bort til underentreprenører). Vi ber om at gitte oppgaver i så stor grad som mulig er basert på skriftlig materiale som (helst etterkalkulerte) anbudsdokumenter, regnskaper, intern statistikk e.l. Hvis slikt materiale ikke finnes, må beste skjønn benyttes. Angi på skjemaet hvilke oppgaver som er skjønnsmessige.

Vi håper De vil være vennlig å fylle ut de tilsendte skjemaer så nøyaktig som mulig.

På forhånd takk for velvillig bistand.

Odd Aukrust

Odd Aukrust

Tormod Andreassen
Tormod Andreassen

INDELINGEN I HANDELSFELT

Østre handelsfelt omfatter handelsfeltene 1-2 i Byråets Standard for handelsområder (utkommet i serien Statistisk Sentralbyrås Håndbøker). Handelsfeltene følger ikke helt fylkesgrensene og østre handelsfelt omfatter fylkene Østfold, Akershus, Oslo, Hedmark, Oppland, Buskerud, Vestfold, Telemark, Aust-Agder og Vest-Agder unntatt kommunene Flekkefjord, Kvinesdal og Sirdal.

Vestre handelsfelt omfatter handelsfelt 3 i Byråets Standard for handelsområder. Dette handelsfeltet omfatter kommunene Flekkefjord, Kvinesdal og Sirdal i Vest-Agder, fylkene Rogaland, Hordaland Sogn og Fjordane pluss Sunnmøre i Møre og Romsdal fylke.

Midtre og nordre handelsfelt omfatter handelsfeltene 4 og 5 i Byråets Standard for handelsområder. Dette handelsfeltet omfatter Møre og Romsdal unntatt Sunnmøre, og fylkene Sør- og Nord-Trøndelag, Nordland, Troms og Finnmark.

Publikasjoner sendt ut fra Statistisk Sentralbyrå
siden 1. juli 1978

*Publications issued by the Central Bureau of Statistics
since 1 July 1978*

I serien Norges offisielle statistikk (NOS):

Rekke XII

Boktrykk 1978

- Nr. 289 Økonomisk utsyn over året 1977 *Economic Survey* Sidetall 148 Pris kr 20,00 ISBN 82-537-0815-7
- 290 Statistisk årbok 1978 *Statistical Yearbook of Norway* Sidetall 495 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-0876-9
- 291 Historisk statistikk 1978 *Historical Statistics* Sidetall 666 Pris kr 30,00 ISBN 82-537-0758-4

Rekke A

Offsettrykk 1978

- Nr. 955 Jaktstatistikk 1846-1976 *Hunting Statistics* Sidetall 195 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0846-7
- 956 Utdanningsstatistikk Videregående skoler 1. oktober 1976 *Educational Statistics Upper Secondary Schools* Sidetall 107 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0847-5
- 957 Fortegnelse over Norges offisielle statistikk og andre publikasjoner utgitt av Statistisk Sentralbyrå 1828-1976 *Catalogue of Norwegian Official Statistics and other Publications Published by the Central Bureau of Statistics* Sidetall 196 Pris kr 13,00
ISBN 82-537-0848-3
- 958 Arbeidsmarkedstatistikk 1977 *Labour Market Statistics* Sidetall 135 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0849-1
- 959 Lønnstelling for arbeidere i bergverksdrift og industri 3. kvartal 1977 *Wage Census for Workers in Mining and Manufacturing 3rd Quarter 1977* Sidetall 199 Pris kr 13,00
ISBN 82-537-0851-3
- 960 Kredittmarkedstatistikk Finansielle sektorbalanser 1972-1977 *Credit Market Statistics Financial Sector Balance Sheets* Sidetall 141 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0852-1
- 961 Lønns- og sysselsettingsstatistikk for ansatte i skoleverket 1. oktober 1977 *Wage and Employment Statistics for Employees in Publicly Maintained Schools* Sidetall 61
Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0854-8
- 962 Samferdselsstatistikk 1977 *Transport and Communication Statistics* Sidetall 230
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0856-4
- 963 Statistikk over lavinntektsgrupper 1973 *Statistics on Low Income Groups* Sidetall 73
Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0857-2
- 964 Lønnsstatistikk 1977 *Wage Statistics* Sidetall 87 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0858-0
- 965 Utenrikshandel 1977 I *External Trade I* Sidetall 239 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0860-2
- 966 Folkemengden etter alder og ekteskapelig status 31. desember 1977 *Population by Age and Marital Status 31 December 1977* Sidetall 163 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0861-0
- 967 Skogavvirkning til salg og industriell produksjon 1976-77 *Roundwood Cut for Sale and Industrial Production* Sidetall 53 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0862-9
- 968 Sivilrettsstatistikk 1977 *Civil Judicial Statistics* Sidetall 40 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0864-5
- 969 Nasjonalregnskap 1967-1977 *National Accounts* Sidetall 220 Pris kr 13,00
ISBN 82-537-0865-3
- 970 Forretnings- og sparebanker Regnskapstall for de enkelte banker 1977 *Commercial and Savings Banks Statement of Account for the Individual Banks* Sidetall 103 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0868-8
- 971 Strukturaltall for kommunenes økonomi 1976 *Structural Data from the Municipal Accounts*
Sidetall 133 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0869-6
- 972 Kriminalstatistikk Forbrytelser etterforsket av politiet 1977 *Criminal Statistics Crimes Investigated by the Police* Sidetall 93 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0871-8
- 973 Utdanningsstatistikk Vaksenopplæring 1976-77 *Educational Statistics Adult Education*
Sidetall 100 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0872-6
- 974 Jaktstatistikk 1977 *Hunting Statistics* Sidetall 70 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0873-4
- 975 Flyttestatistikk 1977 *Migration Statistics* Sidetall 90 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0877-7
- 976 Utenrikshandel 1977 II *External Trade II* Sidetall 337 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0879-3
- 977 Energistatistikk 1970-1977 *Energy Statistics* Sidetall 100 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0880-7
- 978 Barneomsorg 1976 *Child Welfare Statistics* Sidetall 73 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0881-5
- 979 Sosial hjemmehjelp 1977 *Social Home-Help Services* Sidetall 28 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0883-1
- 980 Lønnsstatistikk for sjøfolk på skip i utenriksfart Mars 1978 *Wage Statistics for Seamen on Ships in Ocean Transport March 1978* Sidetall 30 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0885-8
- 981 Jordbruksstatistikk 1977 *Agricultural Statistics* Sidetall 112 Pris kr 13,00
ISBN 82-537-0886-6
- 982 Folkemengdens bevegelse 1977 *Vital Statistics and Migration Statistics* Sidetall 74
Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0888-2
- 983 Lønnsstatistikk for ansatte i varehandel 1. mars 1978 *Wage Statistics for Employees in Wholesale and Retail Trade* Sidetall 23 Pris kr 7,00 ISBN 82-537-0889-0
- 984 Skattestatistikk inntektsåret 1976 *Tax Statistics Income Year 1976* Sidetall 138
Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0890-4

- Rekke A** Offsettrykk 1978 (forts.)
- Nr. 985 Alkohol og andre rusmidler 1977 *Alcohol and Drugs* Sidetall 53 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0891-2
- 986 Historiske tabeller over folkemengde, giftermål og dødsfall 1911-1976 *Historical Tables on Population, Marriages and Deaths* Sidetall 135 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0893-9
- 987 Kulturstatistikk 1977 *Cultural Statistics* Sidetall 84 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0894-7
- 988 Kredittmarkedstatistikk Fordringer og gjeld overfor utlandet 1976 og 1977 *Credit Market Statistics Foreign Assets and Liabilities* Sidetall 85 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0895-5
- 989 Skogstatistikk 1977 *Forestry Statistics* Sidetall 115 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0899-8
- 990 Lakse- og sjøaurefiske 1977 *Salmon and Sea Trout Fisheries* Sidetall 71 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0900-5
- 991 Byggearealstatistikk 1977 *Building Statistics* Sidetall 87 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0901-3
- 992 Kredittmarkedstatistikk Private og offentlige banker 1977 *Credit Market Statistics Private and Public Banks* Sidetall 231 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0902-1
- 993 Reiselivsstatistikk 1977 *Statistics on Travel* Sidetall 127 Pris kr 13,00
ISBN 82-537-0904-8
- 994 Utdanningsstatistikk Universiteter og høyskoler 1. oktober 1977 *Educational Statistics Universities and Colleges* Sidetall 144 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0905-6 ISSN 0300-5631
- 995 Bygge- og anleggsstatistikk 1977 *Construction Statistics* Sidetall 64 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0907-2
- 996 Sykehusstatistikk 1977 *Hospital Statistics* Sidetall 52 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0909-9
- 997 Kredittmarkedstatistikk Private kredittforetak og finansieringsselskaper 1977 *Credit Market Statistics Private Credit Enterprises and Private Financial Companies* Sidetall 65
Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0911-0
- 998 Veterinærstatistikk 1977 *Veterinary Statistics* Sidetall 81 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0912-9
ISSN 0303-6561
- 999 Utdanningsstatistikk Videregående skoler 1. oktober 1977 *Educational Statistics Upper Secondary Schools* Sidetall 107 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0913-7
- Rekke B**
- Nr. 1 Utdanningsstatistikk Grunnskoler 1. oktober 1977 *Educational Statistics Basic Schools*
Sidetall 69 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0914-5
- 2 Legestatistikk 1978 *Statistics on Physicians* Sidetall 85 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0916-1
ISSN 0377-08886
- 3 Kriminalstatistikk Reaksjoner 1977 *Criminal Statistics Sanctions* Sidetall 46 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0918-8
- 4 Dødsårsaker 1977 Hovedtabeller *Causes of Death Main Tables* Sidetall 94 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0921-8 ISSN 0550-032X
- Rekke XII** Boktrykk 1979
- Nr. 292 Økonomisk utsyn over året 1978 *Economic Survey* Sidetall 156 Pris kr 20,00
ISBN 82-537-0922-6
- 293 Yrskesskadetrygden 1966-1967 og 1968-1970 *Occupational Injuries Insurance* Sidetall 277
Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0928-5
- Rekke B** Offsettrykk 1979
- Nr. 5 Lønnsstatistikk for ansatte i forsikringsvirksomhet 1. september 1978 *Wage Statistics for Employees in Insurance Activity* Sidetall 29 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0925-0
- 6 Kriminalstatistikk Fanger 1977 *Criminal Statistics Prisoners* Sidetall 48 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0923-4
- 7 Rutebilstatistikk 1976 *Scheduled Road Transport* Sidetall 60 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0924-2
- 8 Psykiatriske sykehus 1977 *Mental Hospitals* Sidetall 75 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0926-9
- 9 Forbruksundersøkelse 1974 - 1976 *Survey of Consumer Expenditure* Sidetall 228 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-0927-7
- 10 Lønnsstatistikk for ansatte i bankvirksomhet 1. september 1978 *Wage Statistics for Bank Employees 1 September 1978* Sidetall 37 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0929-3
- 11 Elektrisitetsstatistikk 1977 *Electricity Statistics* Sidetall 96 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0930-7
- 12 Indirekte personalkostnader i varehandel, bankvirksomhet og forsikringsvirksomhet 1977
Indirect Labour Costs in Wholesale and Retail Trade, Banking and Insurance Activity
Sidetall 27 Pris kr 7,00 ISBN 82-537-0932-3
- 13 Kredittmarkedstatistikk Livs- og skadeforsikringsselskaper mv. 1977 *Credit Market Statistics Life and Non-Life Insurance Companies etc.* Sidetall 68 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0933-1
- 14 Lønnsstatistikk for ansatte i jordbruk, gartnerier og hagebruk september 1978 *Wage Statistics for Workers and Salaried Employees in Agriculture and Horticulture September 1978*
Sidetall 34 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0937-4
- 15 Industristatistikk 1977 *Industrial Statistics* Sidetall 198 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0938-2
ISSN 0078-1886
- 16 Folketallet i kommunene 1978 - 1979 *Population in Municipalities* Sidetall 37 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0939-0
- 17 De offentlige sektorers finanser 1973 - 1976 *Public Sector Finances* Sidetall 93
Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0941-2

Rekke B

Offsettrykk 1979 (forts.)

- Nr. 18 Lønnsstatistikk for arbeidere i bergverksdrift og industri 3. kvartal 1978 *Wage Statistics for Workers in Mining and Manufacturing 3rd Quarter 1978* Sidetall 30 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0942-0
- 19 Lønnsstatistikk for sjøfolk på skip i innenriks rutefart november 1978 *Wage Statistics for Seamen on Ships in Scheduled Coasting Trade* Sidetall 31 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0943-9
- 20 Sjøulykkesstatistikk 1978 *Marine Casualties* Sidetall 58 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0944-7
- 21 Helsestatistikk 1977 *Health Statistics* Sidetall 127 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0945-5
- 22 Folkemengden etter alder og ekteskadelig status 31. desember 1978 *Population by Age and Marital Status* Sidetall 159 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0957-9 ISSN 0554-7170
- 23 Lønnsstatistikk for ansatte i hotell- og restaurantdrift April og oktober 1978
Wage Statistics for Employees in Hotels and Restaurants Sidetall 38 Pris kr 9,00
ISBN 82-537-0949-8
- 24 Utdanningsstatistikk Oversikt 1. oktober 1977 *Educational Statistics Survey* Sidetall 106
Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0950-1
- 25 Energistatistikk 1978 *Energy Statistics* Sidetall 83 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0953-6
- 29 Strukturalt for kommunenes økonomi 1977 *Structural Data from the Municipal Accounts*
Sidetall 124 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0967-6
- 33 Utenrikshandel 1978 Hefte I *External Trade Volume I* Sidetall 338 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-0975-7
- 35 Flyttestatistikk 1978 *Migration Statistics* Sidetall 90 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0983-8
ISSN 0550-8592
- 37 Kredittmarkedstatistikk Finansielle sektorbalanser 1973 - 1978 *Credit Market Statistics*
Financial Sector Balance Sheets Sidetall 142 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0987-0

I serien Statistiske analyser (SA):

- Nr. 36 Folkemengdens bevegelse Oversikt 1971-1975 *Vital Statistics and Migration Statistics*
Survey Sidetall 129 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0835-1
- 37 Miljøstatistikk 1978 Naturressurser og forurensning *Environmental Statistics Natural*
Resources and Pollution Sidetall 296 Pris kr 15,00 ISBN 82-537-0855-6
- 38 Oljevirksohmheten på norsk kontinentalsokkel fram til 1977 *The Oil Activities on the*
Norwegian Continental Shelf up to 1977 Sidetall 69 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0882-3
- 39 Bygging av frittliggende eneboliger Kostnader, materialbruk, utrustningsstandard mv.
Construction of Detached Houses Costs, Use of Materials, Equipment Standard etc.
Sidetall 86 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0964-1

I serien Samfunnsøkonomiske studier (SØS):

- Nr. 31 Det norske skattesystemet II Indirekte skatter og offentlige trygdeordning 1976 *The*
Norwegian System of Taxation II Indirect Taxes and Social Security Schemes Sidetall 124
Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0713-4
- 32 Inntekt og forbruk for funksjonshemmede *Income and Consumer Expenditure of Disabled Persons*
Sidetall 166 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0732-0
- 33 Prinsipper og metoder for Statistisk Sentralbyrås utvalgsundersøkelser *Sampling Methods*
Applied by the Central Bureau of Statistics of Norway Sidetall 105 Pris kr 11,00
ISBN 82-537-0771-1
- 35 Flyttemotivundersøkelsen 1972 *Survey of Migration Motives* Sidetall 233 Pris kr 15,00
ISBN 82-537-0783-5
- 36 Konjunkturbølger fra utlandet i norsk økonomi *International Cycles in Norwegian Economy*
Sidetall 141 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0910-2
- 37 Norske lytter- og seervaner *Radio Listening and Television Viewing in Norway* Sidetall 216
Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0931-5
- 38 Analyse av investeringsatferd: Problemer, metoder og resultater *Analysing Investment*
Behaviour: Problems, Methods, and Results Sidetall 91 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0952-8

I serien Artikler fra Statistisk Sentralbyrå (ART):

- Nr. 107 Den samiske befolkning i Nord-Norge Sámi ál'bmut Davvi-Norgas *The Lappish Population in Northern Norway* Sidetall 139 Pris kr 13,00 ISBN 82-537-0842-4
- 108 Comparing Consumer Expenditure Functions Estimated from Household Budget Data from the Years 1967 and 1973 *Sammenlikning av konsumutgiftsfunksjoner estimert på grunnlag av husholdningsdata fra årene 1967 og 1973* Sidetall 35 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0859-9
- 109 Direkte skatter og stønader Historisk oversikt over satser m.v. årene fram til 1978 *Direct Taxes and Government Transfers Rates etc.* Sidetall 41 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0863-7
- 110 Etterspørselen etter energi i tjenesteytende næringer *The Demand for Energy by Trade and Service Industries* Sidetall 50 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0866-1
- 111 Etterspørsel etter energi En litteraturstudie *The Demand for Energy A Survey* Sidetall 76 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0892-0
- 112 Aktuelle skattetal 1978 *Current Tax Data* Sidetall 55 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0896-3
- 113 Skiftarbeid *Skift Work* Sidetall 72 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0915-3
- 114 Implicit Social Preferences in the Norwegian System of Indirect Taxation *Implisitte velferdsvurderinger i det norske systemet av indirekte skatter* Sidetall 36 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0935-8
- 115 Bosetningsutviklingen i Norge 1960 - 1970 *Population and Settlement Change in Norway 1960 - 1970* Sidetall 95 Pris kr 11,00 ISBN 82-537-0946-3
- 116 Cohabitation without Marriage in Norway *Samliv uten vigsel i Norge* Sidetall 30 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0955-2
- 117 Econometric Methods in Short-term Planning: the Norwegian Lesson *Økonometriske metoder i korttidsplanleggingen: Erfaringer fra Norge* Sidetall 84 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0963-3
- 118 Virkningen på norsk økonomi av en pause i den videre kraftutbygging *Impacts on the Norwegian Economy of a Temporary Halt in the Growth of Electricity Supply* Sidetall 36 Pris kr 9,00 ISBN 82-537-0984-6

Utvalgte publikasjoner i serien Statistisk Sentralbyrås Håndbøker (SSH)
Selected publication in the series Manuals from the Central Bureau of Statistics (MAN)

- Nr. 4 Innføring i maskinregning. Hefte 1. Addisjonsmaskiner
 " 5 Innføring i maskinregning. Hefte 2. Kalkulasjonsmaskiner
 " 9 Standard for næringsgruppering ISBN 82-537-0906-4
 " 13 Standard for handelsområder ISBN 82-537-0715-0
 " 19 Varenomenklatur for industristatistikken ISBN 82-537-0908-0
 " 23 Utsnitt om prinsipper og definisjoner i offisiell statistikk ISBN 82-537-0196-9
 " 24 Standard for gruppering av sykdommer - skader - dødsårsaker i offentlig norsk statistikk
 ISBN 82-537-0217-5
 " 26 Statistisk varefortegnelse for utenrikshandelen ISBN 82-537-0809-2
 " 27 Utsnitt om prinsipper og definisjoner i offisiell statistikk. Fra Forbruksundersøkelsen 1958
 " 28 Standard for utdanningsgruppering i offentlig norsk statistikk ISBN 82-537-0272-8
 " 30 Lov, forskrifter og overenskomst om folkeregistrering ISBN 82-537-0099-7
 " 32 Konsumprisindeksen ISBN 82-537-0775-4
 " 35 Standard for kommuneklassifisering ISBN 82-537-0465-8
 " 36 Produksjonsindeks for bergverksdrift, industri og kraftforsyning ISBN 82-537-0947-1
 " 37 13 konjunkturindikatorer - En kort oversikt ISBN 82-537-0659-6
 " 38 Internasjonal standard for varegruppering i statistikken over utenrikshandelen (SITC-REV. 2)
 ISBN 82-537-0673-1
 " 39 Den statistiske behandlingen av oljevirkksomheten ISBN 82-537-0702-9
 " 41 Norsk i Byrået ISBN 82-537-0887-4
 " 42 Engrosprisstatistikk Engrosprisindeks Produsentprisindeks ISBN 82-537-0897-1

1918-1919

Rechnungsabgrenzung über den Zeitraum vom 1. April 1918 bis zum 31. März 1919
des Reichsverbandes der Deutschen Industrie (RDI) in Berlin